《徐州工程造价信息》第九期目录

行业动态

1. 省住房城乡建设厅关于公布2015年度建筑产业现代化示范中期评估结果的通知
2. 关于开展2016年度全市预拌混凝土生产企业质量综合检查的通知

工程信息

1、2015年9月份徐州市工程建设项目招标投标情况

指导价

2016年9月份主要建筑材料市场指导价

江苏省住房和城乡建设厅

苏建函计〔2016〕712号

关于公布2015年度建筑产业现代化示范中期评估结果的通知

各设区市建设局（委）、各有关单位:

根据《江苏省省级节能减排(建筑节能和建筑产业现代化)专项引导资金管理办法》，我厅7月11日至27日组织专家对2015年下达的建筑产业现代化示范开展了中期评估，共涉及到6个示范城市、32个示范基地、18个示范项目。现将相关情况通报如下:

一、示范评估情况

1、示范城市。6个示范城市都通过中期评估，各示范城市在推动政策落地、完善推动机制、谋划产业发展、尝试监管创新等方面开展了一系列工作，但在跨部门协调推进、推动项目落地等方面仍待加强。其中海门市、江宁区、江都区示范工作总体开展较好，其余示范城市在推动项目落地方面进展较慢。

2、集成应用类示范基地。5个集成应用类示范基地都通过中期评估。各示范基地在技术体系研发、标准编制、生产线建设、项目应用方面成果较多，但在推动设计施工一体化方面仍待加强，个别基地产品应用与产能扩充计划受市场需求影响较大，未达到预期计划。

3、设计研发类示范基地。8 个设计研发类示范基地都通过中期评估。各示范基地在技术攻关、标准编制、试验平台建设等方面取得了较为丰硕的成果，其中长江都市建筑设计股份有限公司等 4 个设计院工程项目设计实践较为丰富。

4、部品生产类示范基地。16 个部品构件类示范基地都通过中期评估。各示范基地在生产线建设、产品推广应用、技术研发、标准制定等方面开展了一系列工作。但产品应用与产能扩充计划受市场需求影响较大，部分未达到预期计划。

5、人才实训类示范基地。3 个人才实训类示范基地都通过中期评估。各示范基地制定了较为合理的培训计划，通过校企合作等方式开展了相关培训，但实际培训数量比计划略有不足。

6、示范项目。18 个示范项目中，部分项目存在预制率与申报不符，装配式建筑示范面积与申报面积不符，以及工程建设进度滞后等问题（详见附件），需要重新校核后方可给出最终评估意见。

二、处理意见及后续工作要求

1、示范城市。符合申报条件且不影响总体创建目标的情况下，可适当调整项目、基地的数量与内容。调整方式为书面申请。

2、示范基地。符合申报条件且不影响总体创建目标的情况下，可调整产能建设目标与推广应用目标。调整方式为书面报备。

3、示范项目。预制率需重新校核的项目，由原申报单位提交预制率、装配率计算书，经我厅组织专家校核后确定评估结果；装配式建筑示范面积与申

报面积不符的项目，根据实际示范面积，经与省财政部门协商后调整补助资金；进度滞后的项目，由项目单位提出延期验收或者调整示范面积的书面申请，如调整示范面积，商省财政部门重新测算补助资金并作相应调整。相关项目补助资金调整方案另行通知。

4、对各类示范的具体评估意见，随本通知下达给各设区市（委）。请各设区市建设局（委）认真组织相关单位落实整改措施。

江苏省住房和城乡建设厅

2016年9月29日

徐州市城乡建设局

徐建发〔2016〕86 号

关于开展 2016 年度全市预拌混凝土生产企业质量综合检查的通知

各县（市）、铜山区、贾汪区住建局，开发区建设局、新城区建管处、各预拌混凝土生产企业:

根据住建部工程质量治理两年行动、省住建厅工程质量专项治理和《市政府办公室关于开展全市混凝土“黑站”专项整治工作的通知》要求，为进一步加强混凝土生产企业管理，提高混凝土生产质量，我局决定近期开展全市预拌混凝土生产企业质量综合检查，现将有关事项通知如下:

一、检查范围

全市具备企业资质的预拌混凝土生产企业共 74 家，其中市区 33 家，县区 41 家（见附表 1）。

二、检查内容

1、企业资质换证、试验室核查情况，技术负责人、试验室主任任职资格，试验室技术人员、持证上岗人员数量，试验人员实践操作技能，试验室人员劳动合同和社保证明。

2、试验室仪器设备安装，仪器计量检定、标识情况，试验检测环境，试验操作规程，检测技术标准。

3、水泥、黄砂、碎石、粉煤灰、矿粉、外加剂等原材料质量情况及进场分类检验登记台账。

4、生产过程质量控制，搅拌楼计量系统的检定，混凝土配合比检验、出厂检验、质量保证书、合格证等。

5、抽检砼试块抗压强度，试块强度不满足要求的，抽测混凝土工程实体质量。

6、检查混凝土企业绿色生产环保改造情况。

7、检查各县（市）、区混凝土黑站整治落实情况。

8、检查市区混凝土企业搅拌楼“黑匣子”使用情况。

三、检查方式

企业自查后，市建设局和县（市）、区住建局联合检查，现场审查相关技术资料、人员、设备、原材料及生产质量控制等。

四、检查时间

1、企业自查阶段：2016年10月15日前，企业按附表要求开展自查。

2、联合检查阶段：2016年10月31日前，市建设局、县（市）区住建局抽调人员分组检查。

五、检查要求

1、企业技术负责人、试验室主任必须具备中级以上技术职称（暂定），企业技术负责人、试验室主任不得兼任。试验室持证上岗人员不少于5人（含试验室主任），其中具有初级以上技术职称的不少于3人（不含试验室主任）。省试验员上岗证未换市证或试验员变更单位但上岗证未经市建设局变更的不计入试验员总数。

2、现场审核时提供企业营业执照、资质证书、试验室合格证原件；企业技术负责人、试验室主任、试验员的学历证、职称证、上岗证、劳动合同、社保证明原件；混凝土搅拌楼计量系统、试验室试验仪器的计量检定证书原件。

3、各被查企业严禁提供虚假资料，一经发现，将按有关规定严肃处理。本次检查依据《徐州市预拌混凝土企业质量环境诚信建设检查表格及评分标准（试行）》（见附表 2）进行量化考核，考评结果按照得分情况进行排序并全市通报。

4、各地建设主管部门要按照本通知要求,督促本地区有资质预拌混凝土生产企业认真做好自查工作，同时提供“黑站”整治情况书面材料及汇总表（见附表 3）。

特此通知。

2016 年 9 月 27 日

徐州市具备资质预拌混凝土生产企业名单（2016.9）

市区（含铜山、贾汪）33家

序号	单位名称	地址
1	徐州中联混凝土鸿基站	徐州经济开发区大庙镇后坝村
2	徐州中联混凝土志诚站	徐州市贾汪区紫庄镇常庄村贾青公路南
3	徐州中联混凝土嘉鹏站	徐州经济开发区大黄山镇张庄村西
4	徐州中联混凝土金塔站	江苏徐州工业园区天工路西
5	徐州中联混凝土银塔站	徐州市贾汪区大乌镇夏庄村西
6	徐州中联混凝土新德站	铜山区第三产业园盛宝路西首
7	徐州中联混凝土鑫宇站	铜山区刘集镇冯王村工业园区徐丰路路东
8	徐州中联混凝土海城站	徐州市拾屯办事处吴屯工业园
9	徐州中联混凝土鑫犇站	徐州市铜山区刘集镇冯王村
10	徐州诚意商品混凝土有限公司	徐州经济技术开发区大黄山镇大黄山村16号
11	徐州天晟商品混凝土有限公司	徐州市铜山区大彭镇周棚村
12	江苏中联铸本混凝土有限公司	徐州市泉山区欣欣路
13	徐州润基建材有限公司	徐州经济开发区坡里村南
14	江苏铸本众鑫混凝土工程有限公司	徐州市铜山区柳新镇苏家村
15	徐州天鹏商品混凝土有限公司	徐州市金山桥开发区东环工业园
16	徐州市天顺混凝土有限公司	徐州市铜山新区欣欣路（地下道东）
17	徐州市华厦商品混凝土有限公司	中山北路延长段鼓楼工业园内
18	徐州海荧混凝土有限公司	徐州经济开发区大黄山镇张庄村大黄山实验小学对面
19	徐州昆仑恒发商品混凝土有限公司	徐州铜山、张集镇、吴楼张集工业园区
20	徐州盛嘉混凝土有限公司	江苏省徐州市铜山区三堡镇四堡村汇合路西首
21	徐州品立混凝土有限公司	徐州经济技术开发区大黄山街道办事处三孔桥村拌合厂
22	徐州汉王建材有限公司	徐州金山桥开发区黄石北路三孔桥西侧
23	徐州宝业混凝土有限公司	徐州市铜山区茅村檀山村
24	徐州九天建材有限公司	徐州市东郊大吴解台闸管理处内
25	徐州金力建材有限公司	徐州市铜山区柳泉镇镇北村
26	铸兴建材制造有限公司	铜山区利国镇寄堡村南
27	徐州国安混凝土有限公司	徐州市鼓楼区台子村前陈庄（万寨港南300米）
28	徐州旭丰混凝土有限公司	徐州经济开发区大庙镇大湖村
29	徐州市康基混凝土有限公司	徐州铜山区三堡镇徐村
30	徐州市新迪混凝土有限公司	江苏省徐州市铜山区棠张镇新庄村
31	徐州翔华混凝土有限公司	铜山区茅村电厂东侧
32	徐州盖凤混凝土有限公司	徐州经济开发区大黄山镇王可乐村
33	徐州业隆建材有限公司	徐州市铜山区三环北路杨东村

丰县（5家）

序号	单位名称	地址
1	徐州市丰县中联建材有限公司	丰县北外环东
2	丰县三一建材有限公司	丰县常店镇葛庄桥西
3	丰县汇丰混凝土有限公司	丰县经济开发区龙雾桥旁
4	丰县腾宇混凝土有限公司	徐济高速丰县北出口北一公里
5	徐州建邺混凝土有限公司	丰县丰徐公路华山工业新区

沛县（10 家）

序号	单位名称	地址
1	徐州润唐混凝土有限公司	沛县经济开发区汉润路南段东侧
2	徐州中基混凝土有限公司	沛县沛城东外环路的水利局砂石站
3	徐州鑫盛混凝土有限公司	沛县杨屯镇杨屯村南
4	沛县铸本混凝土有限公司	沛县经济开发区汉康路西侧，徐沛铁路东侧
5	江苏大有建材有限公司	杨屯镇工业园区府前大道
6	沛县大屯工贸实业公司	沛县大屯矿区
7	徐州市中沛混凝土有限公司	沛县外环路桥东
8	沛县硕鑫建材有限公司	沛县张庄镇沛县城南棉花加工厂
9	侨城集团江苏混凝土制品有限公司	沛县经济开发区萧何路南
10	江苏路通路桥工程集团有限公司	沛县徐沛路

邳州（8 家）

序号	单位名称	地址
1	邳州市地龙商品混凝土有限公司	邳州市运河镇新三河村
2	邳州大唐商品混凝土有限公司	邳州运河镇世界大道西路
3	邳州远通商品混凝土有限公司	赵墩镇明珠工业园区（邳州西环岛向南 200 米）
4	邳州东城商品混凝土有限公司	邳州炮车工业园区
5	徐州江山新型建材有限公司	邳州赵墩镇明珠工业园区
6	邳州市山海混凝土有限公司	邳州宿羊山镇
7	邳州市中天商品混凝土有限公司	邳州岔河镇岔河街
8	江苏润华新型建筑材料有限公司	邳州市燕子埠镇郭庄村杨楼组 21 号

新沂 11 家

序号	单位名称	地址
1	新沂宁新混凝土有限公司	新沂市开发区新港南路 118 号
2	新沂市瑞阳混凝土工程有限公司	新沂市郯新路 188 号
3	新沂新硕混凝土有限公司	新沂市无锡-新沂工业园区嵩山路南侧
4	新沂建发混凝土有限公司	新沂市徐海路水泥厂院内
5	新沂市顺安混凝土有限公司	新沂市西开发区马陵山西路
6	江苏诚洲混凝土有限公司	新沂市北沟镇仲庄村
7	江苏润昊混凝土有限公司	新沂市无锡-新沂工业园
8	江苏金沃混凝土管桩有限公司	新沂瓦窑镇街集村
9	江苏恒源混凝土有限公司	徐州市新沂市北京西路附近
10	新沂大得混凝土有限公司	新沂市振兴路南侧
11	新沂硕达新材料有限公司	新沂市无锡-新沂工业园黄山路 8 号

睢宁 7 家

序号	单位名称	地址
1	睢宁县春星混凝土有限公司	睢宁高作镇周楼村倪庄组
2	徐州宇顺混凝土有限公司	睢宁县经济开发区 104 国道西侧睢桃路口
3	江苏中润商品混凝土有限公司	睢宁县庆安镇 104 国道 29 号
4	睢宁铸本混凝土有限公司	睢宁县梁集镇梁集社区南圩组
5	徐州宁阳建材有限公司	睢宁县宁江工业园外环北路 33 号
6	徐州荣华新型建材有限公司	睢宁县邱集镇王林村五组
7	睢宁县泰宁建材有限公司	睢宁县魏集镇双楼村

附表2

徐州市预拌混凝土企业质量环境诚信建设检查表格及评分标准(试行)

企业名称：　　企业负责人签字：　　检查时间：

序号	检查项目	检查内容	检查方法	评分标准		扣分	得分	检查情况简要描述
				基本分	评分依据			
一	基本条件（50分）	企业资质证书	查有效期内证书原件	10	每发现缺少一个证书或未通过年审，扣10分。			
		试验室合格证书	查有效期内证书原件	10				
		试验室持证人员数量	查验试验员职称证、上岗证原件（上岗证不少于5人，其中职称人员不少于4人，试验室主任至少为中级）	15	每发现缺少一证书，扣5分。			
		试验人员在岗情况	查验试验人员是否在岗（需提供劳动合同和不少于3个月社保缴费证明原件）	15	每发现一人不在岗，扣5分。			
二	生产环境（50分）	试验室环境	现场抽查	10	检测仪器安装不符合标准要求，扣4分；标养室温湿度不符合标准要求，扣4分；试验环境脏、乱、差，扣2分。			
		生产区域封闭	现场抽查	15	搅拌楼未封闭，扣5分；砂石料场未封闭，扣10分。			
		砂石料场	现场抽查	10	相邻不同砂石混料，扣5分；料场地面未硬化，扣3分；料场地面不整洁、明显积水，扣2分。			
		三废处理	现场抽查	15	砂石分离机未安装或未使用，扣5分；生产废水未回收处理利用，扣5分；粉料筒仓或搅拌楼、搅拌机上明显覆盖粉尘，扣5分。			
三	诚信建设（40分）	“黑匣子”使用（暂仅限市区，县区暂按10分计算）	现场登录监管平台抽查	10	每一条生产线不能上传拌合数据，扣5分；黑匣子未使用，扣10分。			
		市质监站监管平台使用（暂仅限市区，县区暂按10分计算）	现场登录监管平台抽查	10	监管平台备案过期不超过1个月，扣5分；过期超过1个月，或未使用监管平台出具合格证及质保书，扣10分。			
		混凝土使用说明或技术交底	随机抽取5个工程（不少于近5个月份）（应有工地收到的签章、回执等证据）	10	每缺一次或缺证据，扣2分。			
		合同评审	随机抽5份（不少于近5个月份）	5	每缺一份评审记录，扣1分。			
		服务回访	每月不少于两次，调查表应有工地签章。（不少于近5个月份）	5	每缺一次或缺证据，扣1分。			
四	设备管理（20分）	强检计量器具检定	计量器具检定报告原件是否在有效期内（生产系统、地磅、试验等设备）	5	每缺一台设备，扣2分。			
		自检计量器具自检记录	抽查自检计量器具的自检记录	5	每缺一台设备，扣2分；记录不真实，扣2分；内容不全扣1分。			
		搅拌楼校秤记录	抽查记录（所有计量称每月不少于1次）	5	没有校秤记录，扣5分；每缺一个计量称或1个月度，扣2分。			
		原材料计量误差	任意抽取5车的原材料计量情况（每月1车）	5	每发现一车有原材料累计计量误差超规范允许误差范围，扣1分;如发现缺一个月数据，扣5份。			
五	质量管理（80分）	标准及操作规程	有生产必须的原材料、产品标准及检验方法标准、操作规程	10	每缺一项，扣2分。			
		原材料型式检验报告	有所用原材料（水泥、砂、石、粉煤灰、矿渣粉、外加剂等）有效期内型式检验报告及放射性报告	10	每缺一项，扣2分。			
		原材料进场检验	抽查给工程出具的质量证明书上所有原材料检验原始记录（不少于近5个月份的5份质保书）	10	每缺一项，扣2分；每发现一处记录不真实，扣2分；每发现一处内容不全，扣1分。			

		混凝土试配记录	抽查给工程出具的质量证明书上所用配合比试配记录（不少于近 5 个月份的 5 份质保书）	10	每缺一项，扣 2 分；每发现一处记录不真实，扣 2 分；每发现一处内容不全，扣 1 分。			
		混凝土生产控制记录	任意抽查 5 个工程施工配比调整使用情况（包括：含水率、配比调整、搅拌时间、计量异常情况等。）（不少于近 5 个月份的 5 份记录）	10	每缺一项，扣 2 分；每发现一处记录不真实，扣 2 分；每发现一处内容不全，扣 1 分。			
		混凝土出厂检验记录	任意抽查混凝土出厂取样、试件制作记录（近一个月不少于 5 天）	10	每缺一项，扣 2 分；每发现一处记录不真实，扣 2 分；每发现一处内容不全，扣 1 分。			
		出厂检验试块管理	抽查上述出厂检验记录与标养室试块是否一一对应	10	每发现一组对应不上，扣 2 分。　　如发现给工地代做试块，扣 10 分。			
		混凝土强度评定	抽查近 5 个月不同强度等级混凝土出厂检验强度评定情况，并每月抽 1 组试块代表值所对应的原始记录	10	每缺一个月度或强度等级，扣 2 分；每发现一组缺原始记录，扣 2 分。			
六	先进管理水平建设（40 分）	质量管理体系证书	查有效期内证书原件	5				
		环境管理体系证书	查有效期内证书原件	5				
		职业健康安全管理体系证书	查有效期内证书原件	5				
		绿色建材评价	查有效期内证书原件	10	二星级得 5 分，三星级得 10 分			
		研发能力	能够开展混凝土耐久性检测（电通量、碳化、抗冻融、收缩、化学分析等）	5	每有一个项目，得 1 分。			
		信息化建设	现场登录内部网络抽查	5	使用 GPS 管理车辆得 2 分；　　使用 ERP（生产、材料、配比、经营等管理模块，得 3 分。			
		荣誉表彰	市级及以上建设行政主管部门或行业协会颁发的各项通报表扬或荣誉证书（限质量、安全、技术、信息化等方面）	5	每有 1 项得 2 分。			
七	社会影响（20 分）	主管部门安排事项完成情况	由主管部门或检查组根据掌握的资讯信息打分	5	未按要求完成安排事项，每次扣 2 分。（累计 5 分扣完为止）			
		质量事故		5	有经主管部门组织论证，由混凝土企业负主要责任的质量事故，一次 5 分扣完。			
		安全事故		5	有经主管部门组织论证，由混凝土企业负主要责任的安全事故，一次 5 分扣完。			
		环境问题投诉		5	有经主管部门组织论证，由混凝土企业负主要责任的环境问题投诉，一次 5 分扣完。			
合计	**总分**		**300 分**	**总得分**				

检查组成员签字：

附表3

“黑站”整治情况汇总表

填报单位；（公章）　　**填报时间：**

序号	企业名称	地点	规模	营业执照	立项手续	规划手续	土地手续	环评手续	企业资质	供电手续	缴税情况	处理结果
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												
14												
15												

徐州市工程造价行业协会关于工程造价争议与纠纷调解处理办法的相关公告

为了促进徐州市工程造价市场的健康发展，强化按相关政策与法规进行工程造价咨询与管理的力度，建立一个有序、合理、合法的工程造价市场，维护各有关单位的合法权益。受徐州市工程造价管理处委托，现将协调各有关单位之间在**工程造价方面的争议和纠纷调解**的办法和程序如下：

一、由纠纷提出方呈报关于造价纠纷事项及理由的请求报告书并附相关资料及招标文件、施工合同等与纠纷有关的其他书面资料，并与 13852108065（或 QQ24518998）电话联系，进行预约。或者将相应资料发送至 mail@xzzjxh.org 并留下联系方式，再与 13852108065（或 QQ24518998）联系，进行预约。

二、协会收到报告后一周内给予处理。并和提出方商定处理的具体日期，由提出方通知相关单位及参加人员届时到场。

三、协会从工程造价专家委员库中抽取专业对口的 5-7 名专家参加评审、仲裁。

四、协会出具评审结果并盖章。

徐州市工程造价行业协会

2016年9月份徐州市工程建设项目招标投标情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额(万元)	招标方式	中标单位	项目经理	标底造价	中标价	中标工期
1	徐州市城市管理局	铜沛路中段改造工程	铜沛路	3000	公开招标	江苏集慧建设集团有限公司	武言言	2120.95	1889.77	90
2	徐州市公安局九里派出所、徐州市市政管理处	九里派出所及九里市政养护所联建项目配套附属工程	鼓楼区三环北路北侧、徐矿城南侧	370	公开招标	徐州拓展建设工程有限公司	王　坤	334.74	271.81	30
3	徐州市公安局九里派出所、徐州市市政管理处	九里派出所及九里市政养护所联建项目配电工程	鼓楼区三环北路北侧、徐矿城南侧	135	公开招标	南通通城电建安装工程有限公司	孙厚将	134.19	116.58	30
4	徐州市第三十一中学	徐州市第三十一中学东校区4#、5#综合楼抗震加固工程	徐州市第三十一中学东校区院内	528	公开招标	江苏万融工程科技有限公司	朱贵松	528.51	494.15	60
5	徐州市城市管理局	2016年道路修复工程———平山路、汉城路工程	平山路、汉城路	1000	公开招标	徐州市云天市政建设工程有限公司	杨　涛	790.19	657.44	70
6	徐州市城市管理局	2016年道路修复工程———九里山路、襄王路工程	九里山路、襄王路	1620	公开招标	徐州大通市政建设工程有限公司	卢　鹏	1194.74	1008.36	70
7	徐州市城市管理局	2016年道路修复工程－煤港路工程	煤港路	750	公开招标	江苏建坤建设工程有限公司	李　龙	681.60	555.51	80
8	徐州高铁置业有限公司	云龙工业园三期C/E地块定销安置房项目景观绿化工程	云龙区纬三路以北、民富路以南	700	公开招标	徐州市市政绿润园林绿化工程有限责任公司	陈雪梅	698.90	536.81	90
9	徐州市崇信学校	徐州市崇信学校中学部	鼓楼区金诚路以西、沈孟大道以南	3500	公开招标	江苏南通六建建设集团有限公司	陈玉春	3338.87	3190.60	260
10	徐州康乐房屋开发经营公司	徐州市第七期经济适用房项目石材幕墙工程	徐州市天齐北路东侧、鼓楼区老年公寓西侧	270	公开招标	徐州建筑装饰集团有限公司	常　冉	271.10	204.86	60
11	徐州市汉文化风景园林管理处	徐州汉化像石解密体验馆展厅环境布展装修	云龙区兵马俑路1号汉文化景区内	2500	公开招标	江苏大美天第文化产业有限公司	曹继鹏	2562.45	1868.80	100
12	徐州市鼓楼区城市管理局	2016年优秀管理城市创建配套项目-区管道路综合整治工程（鼓楼区）	徐州市鼓楼区	450	公开招标	江苏鼎福建设工程有限公司	张　坤	437.42	397.61	60
13	徐州市城市管理局	新淮海西路二期（G311-纵四路）工程	徐州市淮海西路	2600	公开招标	江苏万融工程科技有限公司	张　堃	2850.85	2622.78	150
14	徐州经济技术开发区国有资产经营有限责任公司	徐州经济技术开发区荆山村安置房项目	徐州经济技术开发区	15000	公开招标	江苏集慧建设集团有限公司	胡建国	14947.37	14199.99	440
15	江苏省电力公司徐州供电公司	2016年8月第一批居配工程01标（安和苑二期内线）	邳州市	120	公开招标	徐州市苏能供电工程有限公司	韩　艳	114.02	53.82	90

2016 年 9 月份徐州市工程建设项目招标投标情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额(万元)	招标方式	中标单位	项目经理	标底造价	中标价	中标工期
16	江苏省电力公司徐州供电公司	2016 年 8 月第一批居配工程 02 标（宁和苑二期内线）	邳州市	119	公开招标	江苏尚德建设工程有限公司	王恒新	110.55	53.19	90
17	江苏省电力公司徐州供电公司	2016 年 8 月第一批居配工程 03 标（荣盛文成苑 5 期内线）	邳州市	90	公开招标	徐州国电电气工程有限公司	张　芹	82.68	40.02	90
18	江苏省电力公司徐州供电公司	2016 年 8 月第一批居配工程 04 标（邳州世茂广场内部和外线、国际未来城期 B 区二期内线）	邳州市	80	公开招标	江苏颐和电力工程有限公司	周津锋	74.37	36.14	90
19	江苏省电力公司徐州供电公司	2016 年 8 月第一批居配工程 05 标（月桥花院内线）	徐州市	70	公开招标	徐州泓泰送变电工程有限公司	李梦梦	68.87	34.33	60
20	徐州市泉山区城市管理局	泉山区公厕提升改造工程	徐州市泉山区	255	公开招标	江苏益汇建设工程有限公司	石祥梅	232.84	183.94	50
21	徐州市新城区国有资产经营有限责任公司	徐州市新城区肖庄河引水工程	徐州市新城区肖庄	280	公开招标	徐州拓展建设工程有限公司	黄　沛	221.50	170.56	60
22	徐州市林业技术推广服务中心(徐州市果树服务站)	江苏省苏北林业有害生物天敌繁育场建设项目	徐州市新城区东徐州市林果场办公楼（宿舍）南	200	公开招标	江苏中熙建筑工程有限公司	朱　青	208.44	163.12	180
23	徐州市新城区国有资产经营有限责任公司	徐州市新城区肖庄河闸工程	徐州市新城区	445	公开招标	江苏华辰建设发展有限公司	张　凤	362.79	282.11	90
24	徐州市云龙区城市管理局	潘塘新建小型垃圾中转站工程	徐州市云龙区	500	公开招标	江苏路泰建设集团有限公司	陈　超	462.48	367.67	80
25	徐州云盛建设发展投资有限公司	云龙区双创服务中心桩基及基坑支护工程	云龙区和平东路以北、民祥路以西	204.28	公开招标	徐州拓展建设工程有限公司	陈建新	204.28	186.31	40
26	徐州市城乡建设局	徐州市城市道路、公建无障碍设施及应急避难场所设施完善	徐州市区	570	公开招标	徐州广宇建筑工程有限公司	赵士杰	569.89	471.29	60
27	徐州经济开发区大庙镇粮油管理所	储粮仓库扩建	徐州经济开发区大庙镇	663	公开招标	江苏广泽建设有限公司	马佩佩	661.41	582.78	60
28	徐州市国有资产投资经营集团有限公司	徐州市铜沛路综合楼装饰装修工程	铜沛路 63 号	500	公开招标	江苏勤业建设工程有限公司	蒋怀涛	502.49	429.62	90
29	徐州高铁置业有限公司	云龙工业园三期 C/E 地块定销安置房项目智能化工程	民富路以南、学苑路以西、幸福路以北	120	公开招标	江苏中建盈科自动化工程有限公司	祝　婷	120.72	93.58	60

2016年9月份徐州市工程建设项目招标投标情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额(万元)	招标方式	中标单位	项目经理	标底造价	中标价	中标工期
30	徐州市民政局	徐州市第二殡仪馆功能景观提升工程01标段	徐州经济开发区大庙323省道南侧	600	公开招标	江苏荣德建设有限公司	李　多	616.28	513.36	120
31	徐州市鼓楼区城市管理局	鼓楼区天齐路西月河桥改造工程	徐州市鼓楼区	230	公开招标	徐州创新园林绿化工程有限公司	周群侠	228.29	208.19	60
32	徐州市民政局	徐州市第二殡仪馆功能景观提升工程02标段	徐州经济开发区大庙323省道南侧	1000	公开招标	湖州园林绿化有限公司	王建海	973.58	861.62	120
33	徐州市市政园林局	2015年三环西路绿化及环境整治-襄王路节点	徐州市三环西路	747	公开招标	徐州市市政绿润园林绿化工程有限责任公司	孙春雷	747.35	579.20	50
34	徐州市鼓楼区城市管理局	2016年环卫设施建设—公厕提升改造（鼓楼区）工程	徐州市鼓楼区	95.98	邀请招标	江苏腾昊建筑工程有限公司	李晓维	95.98	95.58	30
35	绿地地产集团徐州中部置业有限公司	徐州市2016-4号（文华园西侧）地块房地产建设项目1#～3#、5#～7#、8#（原A2#）、9#（原A3#+A1#）、10#（原A4#）、13#、14#楼、配电室及地下车库工程	泉山区文华园西侧	23252	邀请招标	上海绿地建筑工程有限公司	季洪书	23252.00	18161.96	660
36	徐州豪润置业有限公司	东方锦城1#-8#住宅楼、9#幼儿园、10#商业、公厕、调压站、变电站、门卫室及人防地下室	云龙区郭庄路南侧备战路东侧	6036.25	直接发包	徐州苏星建设工程有限公司	刘吉伟	6036.258	6036.25	240
37	徐州新盛绿城置业发展有限公司	徐州云龙湖东项目（紫薇公馆）B地块1-4、9、10号楼幕墙分包工程	云龙湖东	901.00	直接发包	上海豪华建筑装璜有限公司	仲建军	901.00	901.00	180
38	江苏汇联置业有限公司	云龙华府C1#、C2#、人防地下车库桩基工程(重新发包)	徐州市云龙区庆丰路东侧，郭庄路北侧	167.14	直接发包	江苏长江机械化基础工程公司	郭　强	167.14	167.14	60
39	徐州中锐建设有限公司	新城区国际学校及科教产业园地块-C地块（中锐星尚城）32#、33#、40#、41#、42#、幼儿园及6#南地库土建工程	徐州市新城区	16311.30	直接发包	南通建工集团股份有限公司	戴其荣	16311.30	16311.3	715
40	徐州安彭仓储有限公司	安必信平安电商物流产业园项目	徐州经济技术开发区城东大道南侧	7302.52	直接发包	浙江天勤建设有限公司	陈　卫	7302.52	7302.52	543
41	徐州市泉山区住房和建设局	民安路东段道路亮化工程	徐州市泉山区	10.99	直接发包	徐州城亮照明亮化工程有限公司	张建民	10.99	10.99	10
42	徐州市泉山区住房和建设局	王新庄定销房配套道路亮化工程	徐州市泉山区	31	直接发包	徐州城亮照明亮化工程有限公司	史　磊	31.00	31.00	10

2016 年 9 月份徐州市工程建设项目招标投标情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额(万元)	招标方式	中标单位	项目经理	标底造价	中标价	中标工期
43	力士(徐州)回转支承有限公司	综合仓库建设项目（12#建筑）	泉山区欣欣路以南、奎河以东	1005.79	直接发包	江苏启安建设集团有限公司	周志成	1005.79	1005.79	148
44	力士(徐州)回转支承有限公司	综合仓库建设项目（4 号建筑）	泉山区欣欣路以南、奎河以东	230.20	直接发包	江苏启安建设集团有限公司	周　枫	230.20	230.20	148
45	江苏信联置业有限公司	丰储街 32 号地块建设项目 1#、2#桩基工程	丰储街	85	直接发包	徐州基桩工程公司	居桂龙	85.00	85.00	30
46	徐州煌庭房地产开发有限公司	棕榈湾小区 1#、17#、19#、20#、22#住宅楼、30#、31#、33#、35#商业楼装修分包工程	鼓楼区奔腾大道北侧、轻工路西侧	1655	直接发包	徐州市红太阳装璜工程有限公司	赵维娟	1655.00	1655.00	40
47	江苏永旭置业有限公司	永嘉新城中心广场室内装饰分包	新城区中心位置、汉风路以西	1560	直接发包	徐州明大装饰工程有限公司	李　正	1560.00	1560.00	90
48	徐州苏宁云商物流有限公司	苏宁云商徐州物流中心（二期）	徐州市新城区 104 国道南、经 16 路东	3138	直接发包	江苏弘盛建设工程集团有限公司	张　蒿	3138.00	3138.00	240
49	徐州润阳伟业置业有限公司	新建 15#、22#商住楼、23#住宅楼工程	泉山区欣欣路以南、奎河以东	6842.16	直接发包	中兴建设有限公司	徐　宁	6842.16	6842.16	730
50	徐州罗特艾德环锻有限公司	徐州罗特艾德环锻有限公司三期项目	徐州经济技术开发区螺山路 6 号	6180.05	直接发包	苏州第一建筑集团有限公司	吴　欢	6180.05	6180.05	360
51	徐州银地农机发展有限公司	徐州银地农机汽车大市场二期商业北地块商服楼 F-10#、F-13#、F-15#楼	徐州经济技术开发区徐海路北侧、金凤路以东	1028.58	直接发包	江苏集慧建设集团有限公司	马　华	1028.58	1028.58	100
52	徐州银地农机发展有限公司	徐州银地农机汽车大市场二期物流地块综合办证中心 G-3 号楼	徐州经济技术开发区徐海路北侧、金凤路以东	199.40	直接发包	江苏银建建设有限公司	杜明军	199.40	199.40	90
53	徐州市泉山区住房和建设局	故黄河旅游道路（市区段）建设工程箱变采购、安装工程	泉山区故黄河市区段	40.10	直接发包	徐州城亮照明亮化工程有限公司	王洪梅	40.10	40.10	———
54	江苏汇联置业有限公司	云龙华府 C1#、C2#、人防地下车库工程	云龙区庆丰路东侧、郭庄路北侧	8084.70	直接发包	江苏长实基业建设有限公司	王　建	8084.70	8084.70	720
55	江苏升辉装饰建材实业有限公司	升辉现代（电子商务）设计产业中心 A 区 1#楼桩基工程	云龙区郭庄路与庆丰路交叉口	120	直接发包	江苏中新岩土工程有限公司	蒋俊成	120.00	120.00	60
56	徐州万汇置业有限公司	万科城二期 57#、59#、63#楼（含桩基）工程	徐州市鼓楼区天齐路 6 号	6986.41	直接发包	山河建设集团有限公司	李小阳	6986.41	6986.41	820

2016年9月份上塑建筑材料市场告华

1	2016-09-01	塑料网	山东-潍坊	1.5-2.0	2.0-2.5	2.5-3.0	3.0-3.5	3.5-4.0	4.0-4.5
2	2016-09-02	塑料网	山东-潍坊	1.5-2.0	2.0-2.5	2.5-3.0	3.0-3.5	3.5-4.0	4.0-4.5
3	2016-09-03	塑料网	山东-潍坊	1.5-2.0	2.0-2.5	2.5-3.0	3.0-3.5	3.5-4.0	4.0-4.5