徐州主要建筑材料市场指导价格信息

2016 年第 8 期

发布单位：徐州市工程造价管理处

《徐州工程造价信息》第八期目录

行业动态

1. 关于 2015 年度徐州市优质结构工程奖的表彰决定
2. 关于加强建筑节能技术推广应用的通知
3. 关于 2015 年度徐州市“古彭杯”优质工程奖的表彰决定
4. 关于 2016 年上半年绿色建筑暨建筑节能工作完成情况的通报
5. 省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知

工程信息

1、2015 年 8 月份徐州市工程建设项目招标投标情况

指导价

2016 年 8 月份主要建筑材料市场指导价

徐州市城乡建设局

徐建发〔2016〕73号

关于2015年度徐州市优质结构工程奖的表彰决定

各县（市）、铜山区、贾汪区住建局，开发区建设局、新城区建管处，在徐施工企业:

为鼓励施工企业争创优质工程，提高我市建设工程质量水平，根据市城乡建设局《关于徐州市优质结构工程奖评审办法》，经对各单位申报工程进行现场复查、评审、公示，现授予372项工程（见附表）为徐州市2015年度市优质结构工程，其中市区127项，县（市）区245项（丰县46项、沛县29项、邳州市20项、新沂市39项、铜山区75项、贾汪区36项），现对以上获奖的施工单位及个人予以通报表彰。

望各单位进一步强化质量管理意识，严格执行规范标准，精心组织施工，争创、多创精品工程，促进我市建设工程质量整体水平的稳步提高。

附件：2015年度徐州市优质结构工程名单

徐州市城乡建设局

2016年8月1日

2015 年市区优质结构工程名单（70 项）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
1	彭城五交化综合营业楼	江苏江都建设集团有限公司	王刚	13155
2	徐州市第七期经济适用房一标段	广西盛丰建设集团有限公司	李静	70058
3	徐州市第七期经济适用房二标段	南通新华建筑集团有限公司	高志勇	79773
4	徐州医学院公共租赁房 1#、2#、3#、7#、9#、16#楼	通州建总集团有限公司	王培富	35266
5	徐州医学院公共租赁房 6#、11#、12#、13#、15#楼	江苏省华建建设股份有限公司	万国宏	32571
6	宝龙广场 A、B 座	江苏圣邦建设集团有限公司	孙雄魁	38849
7	华美风景园二期棚户区改造 D1#－D5#楼	江苏省矿业工程集团有限公司	刘建军	23760
8	风尚米兰三期 9#楼及地下车库	江苏省苏中建设集团股份有限公司	王跃进	20755
9	风尚米兰三期 10#楼	江苏省苏中建设集团股份有限公司	王跃进	22158
10	风尚米兰三期 11#楼	江苏省苏中建设集团股份有限公司	王跃进	13740
11	新建苏商御景湾小学	江苏荣德建设有限公司	周秀梅	14625
12	徐州三胞商业广场 1#商业	中建八局第三建设有限公司	冯彦芳	20591
13	徐州三胞商业广场 3#商业	中建八局第三建设有限公司	冯彦芳	34143
14	徐州市金山街坊中心工程	通州建总集团有限公司	刘金龙	18215
15	徐州新淮海西路 G 地块四街区 4#楼	中国建筑第二工程局有限公司	洪术	11829
16	徐州雨润农副产品全球采购中心定销房 A2#楼	通州建总集团有限公司	于建	15504
17	徐州雨润农副产品全球采购中心定销房 A3#楼	通州建总集团有限公司	于建	15504
18	徐州雨润农副产品全球采购中心定销房 A9#楼	通州建总集团有限公司	龚雪龙	10190
19	徐州雨润农副产品全球采购中心定销房 A10#楼	通州建总集团有限公司	龚雪龙	10190
20	徐州雨润农副产品全球采购中心定销房 A 区人防地下室	通州建总集团有限公司	于建	19138
21	徐州雨润置业有限公司 2013－37 地块 A3-1 组团 12#楼	江苏振达建筑安装工程有限公司	骆少峰	28860
22	徐州雨润置业有限公司 2013－37 地块 A3-1 组团 13#楼	江苏振达建筑安装工程有限公司	骆少峰	28849
23	徐州雨润农副产品全球采购中心 15#、16#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	熊义付	11459
24	徐州雨润农副产品全球采购中心冷库（24#）	江苏省淮海建设集团有限公司	熊义付	31897
25	徐州雨润农副产品全球采购中心 D 组团冻品市场 1#-17#楼、19#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	熊义付	24586
26	徐州雨润农副产品全球采购中心 13#楼、14#楼（香蕉房）	江苏省淮海建设集团有限公司	熊义付	13351
27	徐州雨润农副产品全球采购中心 A 组团（物流园区交易综合体 19-37 轴）	江苏省淮海建设集团有限公司	熊义付	82018
28	雨润新城 A4-1 小学（教学楼、图书馆及食堂）幼儿园组团	江苏省淮海建设集团有限公司	耿孝善	21460
29	徐州医学院附属医院东院一期三标段	江苏江中集团有限公司	杨来平	29162
30	翡翠杏山子 M1#、M2#楼	江苏省建筑工程集团有限公司	李文	23975
31	翡翠杏山子 N1#、N2#、N4#、N5#楼	鹏达建设集团有限公司	刘铁刚	54584
32	徐州保税物流中心(B 型)项目厂房一、二工程	江苏汉中建设集团有限公司	袁吉坤	27760
33	徐州月星环球商业中心 B2 区工程	浙江中成建工集团有限公司	陈金贤	155673
34	姚庄 D 地块 1#、2#、3#、6#、7#楼及人防车库	江苏弘盛建设工程集团有限公司	时东	87544
35	姚庄 D 地块 4#、5#、8#及人防车库楼	江苏江都建设集团有限公司	付颖	56450

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
36	徐州经济开发区标准厂房四期BT项目7#厂房	徐州天行盛建设有限公司	刘好	8533
37	徐州经济开发区标准厂房四期BT项目8#厂房及办公楼	徐州天行盛建设有限公司	刘好	10652
38	润金城二期D10#、D15#楼	徐州苏工建设工程有限公司	张春辉	12154
39	润金城二期D1#－D5#楼	徐州苏工建设工程有限公司	张春辉	41992
40	白云东路定销房1#楼	徐州市九隆建安工程有限公司	孙家群	9417
41	白云东路定销房3#楼	徐州市九隆建安工程有限公司	孙家群	10379
42	白云东路定销房4#楼	徐州市九隆建安工程有限公司	孙家群	11739
43	白云东路定销房7#楼	徐州市九隆建安工程有限公司	孙家群	16050
44	乔家湖街坊中心	江苏盛业建设集团有限公司	孙雄魁	25372
45	徐州市2012-63号地块B、D地块项目17#、19#、24#楼	中天建设集团有限公司	王慧猛	28597
46	香溪左岸D1#、D2#楼	南通通宇建设工程有限公司	丁兴浦	43789
47	2013－30号地块16#、17#楼	上海绿地建设（集团）有限公司	袁利	20146
48	2013－30号地块5#、7#、11#楼	上海绿地建设（集团）有限公司	许良	37373
49	华润橡树湾D6#楼	中建八局第三建设有限公司	王忠野	9990
50	华润橡树湾F3#楼	南通四建集团有限公司	翟明聪	9949
51	华润橡树湾F10#楼	南通四建集团有限公司	翟明聪	9928
52	2014－5号地块项目一期1#、7#、8#、11#楼	上海绿地建筑工程有限公司	张省华	42727
53	徐州经济技术开发区棚户区改造官庄一期15#楼	陕西工科建筑工程有限公司	李秀红	11260
54	徐州经济技术开发区棚户区改造官庄一期10#楼	江苏汉中建设集团有限公司	陈宜刚	12853
55	徐州经济技术开发区棚户区改造官庄一期3#楼	江苏汉邦建设有限公司	王阶征	15411
56	徐州经济技术开发区棚户区改造官庄一期1#楼	河北建设集团有限公司	倪立彬	15411
57	徐州市云兴小学风雨操场、师生食堂、图书馆、行政艺术楼	江苏江中集团有限公司	沈世建	12413
58	徐州市云兴小学教学楼、综合实验室	江苏江中集团有限公司	沈世建	12415
59	云龙工业园三期CE地块定销安置房二标段C-1#－C-6#楼	河北建设集团有限公司	王保辉	85744
60	徐州龟山民间博物馆B-3区1#－7#楼11#－13#楼15#－18#楼BT工程	江苏南通六建建设集团有限公司	陈玉春	40825
61	徐州市第二中学迁建达标工程宿舍楼	江苏集慧建设集团有限公司	胡建国	9895
62	徐州市第二中学迁建达标工程一标段教学楼	江苏集慧建设集团有限公司	胡建国	14543
63	徐州市第二中学迁建达标工程一标段生活中心	江苏集慧建设集团有限公司	胡建国	4898
64	徐州市第二中学迁建达标工程二标段实验楼、电教楼、图书馆、行政楼、礼堂	江苏九鼎环球建设科技集团有限公司	宋运乾	9895
65	新建北村商办楼	江苏帝成建设工程有限公司	马配	21990
66	物资市场二标段	江苏省建筑工程集团有限公司	张运波	87329
67	物资市场三标段	南通五建建设工程有限公司	缪永山	94066
68	响山路放心早点和国泰商务大厦	陕西建工第十一建设集团有限公司	刘建国	18089
69	绿地之窗K地块塔楼	启东建筑集团有限公司	宋雪周	42122
70	前处理车间	江苏江都建设工程有限公司	王小龙	8573

2015 年新城区优质结构工程名单（57 项）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
1	新城中心广场及人防地下室工程	江苏昊珑建筑工程有限公司	王新	108029.2
2	美的翰城三期 20#楼	江苏盛业建设集团有限公司	马奎利	14794.21
3	美的翰城三期 21#楼	江苏盛业建设集团有限公司	马奎利	10057.96
4	美的翰城三期 22#楼	江苏盛业建设集团有限公司	马奎利	18059.19
5	美的翰城三期 23#楼	江苏盛业建设集团有限公司	马奎利	10163.53
6	新城区小韩小学建安工程综合楼	南通新华建工集团有限公司	朱一平	5528
7	新城区小韩小学建安工程教学楼	南通新华建工集团有限公司	朱一平	10021
8	新城区小韩小学建安工程后勤楼	南通新华建工集团有限公司	朱一平	4754
9	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 7#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	15470.94
10	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 8#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	15200.54
11	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 9#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	14391.9
12	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 10#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	12713.1
13	新城区国际学校及科教产业园地块 C 地块（中锐星尚城 16#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	22987.25
14	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 35#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	3210.92
15	新城区国际学校及科教产业园地块 C 地块（中锐星尚城 36#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	3210.92
16	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 37#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	3132.2
17	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 38#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	3132.2
18	新城区国际学校及科教产业园地块 C 地块（中锐星尚城 39#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	4730.6
19	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 43#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	4730.6
20	新城区国际学校及科教产业园 C 地块（中锐星尚城 45#）	中建八局第三建设有限公司	王士群	3132.2
21	新城区 1#地块四期商业发展项目	中天建设集团有限公司	吴晓铭	72000
22	新城区茶庵安置小区公建 3#楼工程	江苏共赢建设工程有限公司	张小刚	2834.6
23	新城区茶庵安置小区公建 4#楼工程	江苏共赢建设工程有限公司	张小刚	3538.3
24	新城区茶庵安置小区公建 6#楼工程	江苏天水建设工程有限公司	曹海柏	4196
25	新城区茶庵安置小区公建幼儿园工程	江苏天水建设工程有限公司	曹海柏	2664
26	新城区茶庵安置小区 B29 号楼建安工程	江苏宏邦建筑安装工程有限公司	闫丙杰	3921
27	新城区茶庵安置小区 B30 号楼建安工程	江苏宏邦建筑安装工程有限公司	闫丙杰	5626
28	新城区茶庵安置小区 B31 号楼建安工程	江苏宏邦建筑安装工程有限公司	闫丙杰	5626
29	小韩二期南地块拆迁安置定销房 11#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	10342.6
30	小韩二期南地块拆迁安置定销房 12#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	9251
31	小韩二期南地块拆迁安置定销房 13#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	10342.6
32	小韩二期南地块拆迁安置定销房 14#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	12271
33	小韩二期南地块拆迁安置定销房 15#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	10342.6

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
34	小韩二期南地块拆迁安置定销房16#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	9251
35	小韩二期南地块拆迁安置定销房17#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	9251
36	小韩二期南地块拆迁安置定销房18#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	12271
37	小韩二期南地块拆迁安置定销房19#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	10342.6
38	小韩二期南地块拆迁安置定销房20#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	9251
39	小韩二期南地块拆迁安置定销房21#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	9251
40	小韩二期南地块拆迁安置定销房22#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	12271
41	小韩二期南地块拆迁安置定销房23#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	10342.6
42	小韩二期南地块拆迁安置定销房24#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	12271
43	小韩二期南地块拆迁安置定销房25#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	9251
44	小韩二期南地块拆迁安置定销房26#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	9251
45	小韩二期南地块拆迁安置定销房27#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	夏玉良	12271
46	小韩二期南地块拆迁安置定销房28#楼	江苏弘扬建设工程有限公司	朱士玉	12271
47	小韩安置小区二期北地块5#楼	鲲鹏建设集团有限公司	黎传寿	3711.5
48	小韩安置小区二期北地块14#楼	鲲鹏建设集团有限公司	黎传寿	3711.5
49	小韩安置小区二期北地块15#楼	鲲鹏建设集团有限公司	黎传寿	3711.5
50	小韩安置小区二期北地块16#楼	鲲鹏建设集团有限公司	黎传寿	3711.5
51	金洋紫金奥邻花园Q5地块24#楼	中建八局第三建设有限公司	夏小军	11687
52	金洋紫金奥邻花园Q5地块25#楼	中建八局第三建设有限公司	夏小军	8526
53	雍景新城2B期50#楼	中天建设集团有限公司	郭立英	17810
54	徐州碧桂园3#楼	江苏汉中建设集团有限公司	胡永喜	10844.32
55	徐州碧桂园4#楼	江苏汉中建设集团有限公司	胡永喜	11683
56	徐州碧桂园5#楼	江苏汉中建设集团有限公司	胡永喜	10844.32
57	徐州碧桂园6#楼	江苏汉中建设集团有限公司	胡永喜	10844.32

2015 年铜山区优质结构工程名单（75 项）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
1	港鑫城 1#楼	江苏江中集团有限公司	沈亮亮	13351
2	港鑫城商业楼	江苏江中集团有限公司	沈亮亮	36397
3	江苏派乐滋食品公司果蔬厂房	徐州荣翔建设工程有限公司	马新东	10560
4	利国镇马山安置小区一期工程 2#楼	江苏集慧建设集团有限公司	董炳国	23079
5	利国镇马山安置小区一期工程 3#楼	江苏集慧建设集团有限公司	董炳国	31424
6	利国镇马山安置小区一期工程 5#楼	江苏胜威建设有限公司	陆敬海	11151
7	利国镇马山安置小区一期工程 6#楼	江苏胜威建设有限公司	陆敬海	12579
8	利国镇马山安置小区一期工程 7#楼	江苏胜威建设有限公司	陆敬海	12579
9	铜山区第七期保障房 10#楼	江苏中盛建设集团有限公司	李伟	16427
10	铜山区第七期保障房 11#楼	江苏中盛建设集团有限公司	李伟	16427
11	铜山区第七期保障房 12#楼	江苏中盛建设集团有限公司	李伟	17101
12	中国矿业大学南湖校区体育场馆综合馆	江苏南通三建集团有限公司	张程	19296
13	蓝柏湾小区 B2#楼	江苏集慧建设集团有限公司	杭俊	9426
14	蓝柏湾小区 B3#楼	江苏集慧建设集团有限公司	杭俊	10851
15	徐州云泰汽车电器有限公司专家楼	江苏高治建设工程有限公司	马佩佩	4947
16	人才公寓 1#楼	中铁建设集团有限公司	陈林	16974
17	人才公寓 2#楼	中铁建设集团有限公司	陈林	19848
18	人才公寓 3#楼	中铁建设集团有限公司	陈林	19848
19	人才公寓 9#楼	中铁建设集团有限公司	陈林	23500
20	人才公寓 10#楼	中铁建设集团有限公司	陈林	19848
21	人才公寓 11#楼	中铁建设集团有限公司	陈林	19848
22	人才公寓 12#楼	中铁建设集团有限公司	陈林	19848
23	南湖尚苑住宅小区北区 1#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	9791
24	南湖尚苑住宅小区北区 2#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	9791
25	南湖尚苑住宅小区北区 3#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	4776
26	南湖尚苑住宅小区北区 4#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	9779
27	南湖尚苑住宅小区北区 5#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	4384
28	南湖尚苑住宅小区北区 6#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	9779
29	南湖尚苑住宅小区北区 7#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	4384
30	南湖尚苑住宅小区北区 8#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	6576
31	南湖尚苑住宅小区北区 9#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	8816
32	南湖尚苑住宅小区北区 10#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	9779
33	南湖尚苑住宅小区北区 11#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	6576
34	南湖尚苑住宅小区北区 12#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	9779
35	南湖尚苑住宅小区北区 13#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	9779
36	南湖尚苑住宅小区北区 14#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	8803
37	南湖尚苑住宅小区北区 15#楼	龙信建设集团有限公司	马景新	2815
38	南湖尚苑住宅小区南区 2#楼	江苏南通三建集团有限公司	沈春平	9791
39	南湖尚苑住宅小区南区 6#楼	江苏南通三建集团有限公司	沈春平	9779
40	南湖尚苑住宅小区南区 7#楼	江苏南通三建集团有限公司	沈春平	9791
41	南湖尚苑住宅小区南区 8#楼	江苏南通三建集团有限公司	沈春平	14687
42	南湖尚苑住宅小区南区 9#楼	江苏南通三建集团有限公司	沈春平	9791
43	国家安科园产业中心 1#楼	山河建设集团有限公司	李小阳	14061

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
44	国家安科园产业中心 2#楼	山河建设集团有限公司	李小阳	12755
45	国家安科园产业中心 3#楼	山河建设集团有限公司	李小阳	15198
46	国家安科园产业中心 6#楼	山河建设集团有限公司	李小阳	26652
47	中国移动徐州分公司生产技术用房	江苏天成建设集团有限公司	何涛	10700
48	久隆凤凰城山河水 H2#	南通五建金诚建筑安装工程有限公司	倪惠建	29847
49	宝信润山 B01#楼（SOHO）办公	南通四建集团有限公司	秦新	23461
50	三堡周庄幼儿园教学楼	徐州市天马建筑工程有限公司	王雪成	1802
51	汉王镇刘庄幼儿园教学楼	徐州市天马建筑工程有限公司	孙忠远	2003
52	铜山区单集镇黄集小学教学楼	江苏九尊建设工程有限公司	卞松立	1851
53	云龙湖.悦山 A1#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3786
54	云龙湖.悦山 A2#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3786
55	云龙湖.悦山 A3#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3793
56	云龙湖.悦山 A4#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3792
57	云龙湖.悦山 A5#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3788
58	云龙湖.悦山 A6#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3788
59	云龙湖.悦山 A7#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3786
60	云龙湖.悦山 A8#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3786
61	云龙湖.悦山 A9#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3792
62	云龙湖.悦山 A10#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3792
63	云龙湖.悦山 A11#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3788
64	云龙湖.悦山 A12#楼	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	3788
65	云龙湖.悦山 1#地下车库	江苏省淮海建设集团有限公司	苏诚公	8560
66	铜山万达广场南区 1#楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	31900
67	铜山万达广场南区 2#楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	31900
68	铜山万达广场南区 3#楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	38300
69	铜山万达广场南区 5#楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	38300
70	铜山万达广场北区 1#住宅楼商业楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	13282
71	铜山万达广场北区 2#住宅楼商业楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	24029
72	铜山万达广场北区 3#住宅楼商业楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	15018
73	铜山万达广场北区 5#住宅楼商业楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	25436
74	铜山万达广场北区 6#住宅楼商业楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	24041
75	铜山万达广场北区 12#住宅楼商业楼	中国建筑第八工程局有限公司	刘怀林	15038

2015 年邳州市优质结构工程名单（20 项）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
1	金水杉嘉园 1#楼	江苏国成建筑工程有限公司	刘振奎	9017
2	金水杉嘉园 7#楼	江苏国成建筑工程有限公司	张浩	15674
3	金水杉嘉园 8#楼	江苏国成建筑工程有限公司	张浩	12141
4	邳州市汇龙国际花园五期工程 5#楼	邳州市广厦建筑安装工程有限公司	褚芹山	22610
5	邳州市汇龙国际花园五期工程 6#楼	邳州市建筑安装工程公司	张振球	15202
6	邳州市公共交通维修保养厂综合楼	江苏东泰建筑安装工程有限公司	刘兆亮	8150
7	邳州世茂国际广场-世茂大厦	江苏飞龙建筑安装工程有限公司	王小雷	28950
8	瑞兴路公交指挥调度中心综合楼	徐州友邦建筑工程有限公司	侯相峰	4580
9	运平小区 1#楼	江苏国成建筑工程有限公司	沙汉	10735
10	运平小区 2#楼	江苏国成建筑工程有限公司	沙汉	10735
11	运平小区 3#楼	江苏国成建筑工程有限公司	沙汉	12024
12	运平小区 4#楼	江苏国成建筑工程有限公司	冯仰球	12420
13	邳州市人民医院新区医院病房楼	江苏江中集团有限公司	沈岳	74046
14	邳州市人民医院新区医院医技楼	江苏江中集团有限公司	沈岳	24843
15	邳州市人民医院新区医院门诊楼	江苏江中集团有限公司	沈岳	43394
16	山水澜庭一期 C01#楼	江苏原立建筑安装工程有限公司	杨彦平	6817
17	山水澜庭一期 C10#－C17#楼	江苏原立建筑安装工程有限公司	杨彦平	10536
18	邳州市妇幼保健院综合大楼	江苏集慧建设集团有限公司	杨洪民	26881
19	邳州市天赐家园 1#楼	江苏大运河建筑安装工程有限公司	韩义	12380
20	邳州新苏中心 1#楼	中国建筑第二工程局有限公司	文晓林	210000

2015年新沂市优质结构工程名单（39项）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
1	新沂市中医医院迁建新院工程	浙江中成建工集团有限公司	陈李	114016
2	汉锦城1-4#楼	南京伟赫建筑安装工程有限公司	杨军	42000
3	汉锦城5、6#楼	南京伟赫建筑安装工程有限公司	杨军	42000
4	汉锦城7#楼	南京伟赫建筑安装工程有限公司	杨军	42000
5	新沂市电子商务物流中心5#楼	浙江中成建设集团有限公司	刘华东	15626
6	新沂市电子商务物流中心6#楼	浙江中成建设集团有限公司	刘华东	15850
7	钟吾壹号17#楼	通州建总集团有限公司	杨松友	22355
8	钟吾壹号20#楼	通州建总集团有限公司	杨松友	22355
9	盛世名门28#楼	盐城苏厦建设集团有限公司	刘必胜	11072
10	盛世名门31#楼	盐城苏厦建设集团有限公司	刘必胜	18513
11	盛世名门32#楼	盐城苏厦建设集团有限公司	刘必胜	18513
12	盛世名门33#楼	盐城苏厦建设集团有限公司	刘必胜	18513
13	四季花城商业2#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	1933
14	四季花城1#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	2230
15	四季花城2#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	4783
16	四季花城3#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	4783
17	四季花城4#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	4783
18	四季花城12#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	4733
19	四季花城13#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	3155
20	四季花城14#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	4733
21	四季花城15#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	2599
22	四季花城16#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	4733
23	四季花城17#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	4733
24	四季花城18#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	3155
25	四季花城19#楼	江苏顺通建设集团有限公司	严长松	3155
26	怡东花园5#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
27	怡东花园6#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
28	怡东花园13#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
29	怡东花园14#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
30	怡东花园15#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3248
31	怡东花园16#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
32	怡东花园17#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
33	怡东花园18#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	2739
34	怡东花园22#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3248
35	怡东花园23#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
36	怡东花园24#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
37	怡东花园25#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	3230
38	怡东花园26#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	4340
39	怡东花园27#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	陈惠	2874

2015 年沛县优质结构工程名单（29 项）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
1	御水华庭 27#楼	江苏奥宇建设工程有限公司	丁艳娟	3200
2	沛县北孔庄安置小区二期二标 2#楼	徐州汉源建设工程有限公司	刘广涛	11738
3	沛县北孔庄安置小区二期二标 4#楼	徐州汉源建设工程有限公司	刘广涛	10538
4	沛县北孔庄安置小区二期二标 5 楼	徐州汉源建设工程有限公司	刘广涛	10538
5	沛县北孔庄安置小区二期二标 9#楼	徐州汉源建设工程有限公司	刘广涛	17551
6	沛县北孔庄安置小区二期二标 10#楼	徐州汉源建设工程有限公司	刘广涛	14929
7	沛县北孔庄安置小区二期二标 11#楼	徐州汉源建设工程有限公司	刘广涛	13408
8	沛县北孔庄安置小区二期二标 17#楼	徐州汉源建设工程有限公司	刘广涛	10691
9	沛县树人学校食堂、风雨操场	江苏九鼎环球建设科技集团有限公司	孙乐乐	3121
10	沛县树人学校综合楼	江苏九鼎环球建设科技集团有限公司	孙乐乐	10479
11	汉邦广场书香花苑 1#楼、3#楼	江苏省住建集团有限公司	朱一华	20987
12	汉邦广场书香花苑 2#楼	江苏省住建集团有限公司	朱一华	20379
13	汉邦广场书香花苑 4#楼	江苏省住建集团有限公司	朱一华	14195
14	汉邦广场书香花苑 5#楼	江苏省住建集团有限公司	朱一华	14980
15	汉邦广场书香花苑 6#楼	江苏省住建集团有限公司	朱一华	14990
16	易龙新汉城一期 13#楼	陇海建设集团有限公司	张梦源	7533
17	易龙新汉城一期 17#楼	陇海建设集团有限公司	张梦源	13045
18	易龙新汉城一期 18#楼	陇海建设集团有限公司	张梦源	15981
19	沛县夕阳红公寓工程 A#楼	南通八建集团有限公司	王新华	16460
20	沛县夕阳红公寓工程 B#楼	南通八建集团有限公司	王新华	10030
21	沛县夕阳红公寓工程 C#楼	南通八建集团有限公司	王新华	7347
22	沛县夕阳红公寓工程老年护理中心楼	南通八建集团有限公司	王新华	12506
23	沛县名城锦园 7#楼	徐州荣泰建设有限公司	刘庆贺	5494
24	沛县名城锦园 9#楼	徐州荣泰建设有限公司	刘庆贺	8010
25	香江花城 61#楼	江苏中盛建设集团有限公司	王刚	36975.55
26	德信九龙城 B 地块 13#楼	杭州二建建设有限公司	俞洪良	15576
27	德信九龙城 B 地块 14#楼	杭州二建建设有限公司	俞洪良	15474
28	德信九龙城 B 地块 16#楼	杭州二建建设有限公司	俞洪良	15553
29	德信九龙城 B 地块 17#楼	杭州二建建设有限公司	俞洪良	15440

2015年丰县优质结构工程名单（46项）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
1	丰县经济开发区月牙河安置小区16#楼	江苏煌慧建设有限公司	李翠翠	2584
2	丰县经济开发区月牙河安置小区17#楼	江苏煌慧建设有限公司	李翠翠	2584
3	丰县经济开发区月牙河安置小区18#楼	江苏煌慧建设有限公司	李翠翠	2584
4	丰县经济开发区月牙河安置小区19#楼	江苏煌慧建设有限公司	李翠翠	2584
5	丰县经济开发区月牙河安置小区20#楼	江苏煌慧建设有限公司	李翠翠	2584
6	丰县经济开发区月牙河安置小区21#楼	江苏煌慧建设有限公司	李翠翠	2584
7	丰县经济开发区月牙河安置小区22#楼	江苏煌慧建设有限公司	李翠翠	4005
8	丰县经济开发区月牙河安置小区23#楼	江苏煌慧建设有限公司	李翠翠	2762
9	丰县总部经济园区中心大楼	浙江环宇建设集团有限公司	周健	40250
10	阳光佳苑1#楼	福建省吴航建筑工程有限公司	周元	6336
11	阳光佳苑5#楼	福建省吴航建筑工程有限公司	周元	15932
12	阳光佳苑6#楼	福建省吴航建筑工程有限公司	周元	15504
13	阳光佳苑7#楼	福建省吴航建筑工程有限公司	周元	15545
14	阳光佳苑8#楼	福建省吴航建筑工程有限公司	周元	15946
15	御苑新城15#楼	浙江海天建设集团有限公司	董孟波	2698
16	御苑新城16#楼	浙江海天建设集团有限公司	董孟波	2698
17	御苑新城17#楼	浙江海天建设集团有限公司	董孟波	2698
18	御苑新城18#楼	浙江海天建设集团有限公司	董孟波	2698
19	御苑新城19#楼	浙江海天建设集团有限公司	董孟波	4057
20	御苑新城20#楼	浙江海天建设集团有限公司	董孟波	3361
21	御苑新城22#楼	浙江海天建设集团有限公司	董孟波	2522
22	御苑新城23#楼	浙江海天建设集团有限公司	董孟波	2699
23	中央金座	江苏中盛建设集团有限公司	胡泉	19888
24	丰县欢乐城一期15#楼	浙江中成建工集团有限公司	单建国	14724
25	丰县欢乐城一期26#楼	浙江中成建工集团有限公司	单建国	9858
26	丰县金地首府小区7#楼住宅、商业S1b	南京市漆桥建筑安装工程有限公司	吴小俊	11944
27	金丰尚城1#楼	江苏无锡二建建设集团有限公司	邱晓民	8986
28	金丰尚城2#楼	江苏无锡二建建设集团有限公司	邱晓民	8994
29	金丰尚城3#楼	江苏无锡二建建设集团有限公司	邱晓民	8135
30	金丰尚城4#楼	江苏无锡二建建设集团有限公司	邱晓民	17135
31	金丰尚城5#楼	江苏无锡二建建设集团有限公司	邱晓民	14857
32	金丰尚城6#楼	江苏中阳建设集团有限公司	王以畅	16240
33	金丰尚城7#楼	江苏中阳建设集团有限公司	王以畅	15039
34	融汇领御A1#楼	南通海洲建设集团有限公司	邓玉才	23898
35	融汇领御A2#楼	江苏润宇建设有限公司	周 庆	20172
36	融汇领御A4#楼	南通海洲建设集团有限公司	许映俊	5715
37	融汇领御A5#楼	南通海洲建设集团有限公司	许映俊	5715
38	融汇领御A6#楼	南通海洲建设集团有限公司	许映俊	5715
39	融汇领御A9#楼	南通海洲建设集团有限公司	许映俊	3721
40	融汇领御A11#楼	南通海洲建设集团有限公司	许映俊	3721
41	丰县自来水供水服务中心	江苏集慧建设集团有限公司	张威	11332
42	丰县示范幼儿园新城分园	济南舜联建设集团有限公司	穆乾永	13507
43	丰县新城广场建设工程-东区一号楼	浙江环宇建设集团有限公司	周健	15275
44	丰县新城广场建设工程-东区三号楼	浙江环宇建设集团有限公司	周健	9159
45	丰县新城广场建设工程-西区一号楼	浙江环宇建设集团有限公司	周健	15275
46	丰县新城广场建设工程-西区三号楼	浙江环宇建设集团有限公司	周健	9093

2015 年贾汪区优质结构工程名单（36 项）

序号	工程名称	施工单位	项目经理	建筑面积(M²)
1	贾汪人民医院迁址建设综合楼	通州建总集团有限公司	凌刚	83675
2	贾汪人民医院迁址建设后勤保障用房	通州建总集团有限公司	严华	9282
3	金尚.格兰郡 1#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	2620
4	金尚.格兰郡 2#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	3319
5	金尚.格兰郡 3#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	2724
6	金尚.格兰郡 4#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	2907
7	金尚.格兰郡 5#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	2117
8	金尚.格兰郡 6#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	2557
9	金尚.格兰郡 7#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	7957
10	金尚.格兰郡 8#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	8295
11	金尚.格兰郡 9#10#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	5330
12	金尚.格兰郡 11#12#楼	江苏立弘建筑工程有限公司	刘丁丁	2370
13	泉城花都 A 地块 1#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2938
14	泉城花都 A 地块 2#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	3270
15	泉城花都 A 地块 3#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	3270
16	泉城花都 A 地块 4#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	1962
17	泉城花都 A 地块 5#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	1962
18	泉城花都 A 地块 6#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	3270
19	泉城花都 A 地块 7#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2622
20	泉城花都 A 地块 8#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2604
21	泉城花都 A 地块 9#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2244
22	泉城花都 A 地块 10#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2622
23	泉城花都 A 地块 11#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2604
24	泉城花都 A 地块 12#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2863
25	泉城花都 A 地块 13#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2622
26	泉城花都 A 地块 14#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2604
27	泉城花都 A 地块 15#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	3343
28	泉城花都 A 地块 16#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	4443
29	泉城花都 A 地块 17#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	4867
30	泉城花都 A 地块 18#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2621
31	泉城花都 A 地块 19#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	2604
32	泉城花都 A 地块 20#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	4443
33	泉城花都 A 地块 21#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	4973
34	泉城花都 A 地块 22#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	9301
35	泉城花都 A 地块 23#楼	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	9301
36	泉城花都 A 地块 1#楼商铺	江苏润扬建设工程集团有限公司	夏朝华	1516

徐州市城乡建设局

徐建发〔2016〕82号

关于加强建筑节能技术推广应用的通知

各有关单位:

《江苏省绿色建筑发展条例》已于2015年7月1日起施行。条例要求新建民用建筑的规划、设计、建设，应当采用一星级以上绿色建筑标准。为配合条例的执行，现就加强建筑节能技术推广应用通知如下:

一、加强居住建筑标准化外窗系统的推广应用

标准化外窗系统是标准化外窗（包括外遮阳一体化窗）与预先安装在门窗洞口中的标准化附框安装组合，完成所有安装工序能够投入使用的外窗系统。

1、住宅应严格执行《居住建筑标准化外窗系统应用技术规程》（DGJ32/J157-2013）规定，标准化外窗应用量在建筑外窗面积总量中的比例应不小于60%。

2、施工图设计门窗说明及节能设计专篇中应将相关规程和图集作为设计依据，明确外窗型材种类、开启方式、通风开启面积、物理及热工性能指标等。

3、施工图设计中应编制门窗表，门窗表中应注明采用的标准化外窗及应用量，设计人员可对外窗进行编号，标准化外窗应列出对应的图集编号，非标准化外窗应加以说明。

二、加强建筑外遮阳技术的推广应用

建筑外遮阳是建筑节能的一项重要技术措施。根据《江苏省绿色建筑设计标准》（DGJ32/J173-2014）、《江苏省居住建筑热环境和节能设计

标准》（DGJ32/J71-2014）要求，居住建筑南向外窗宜采用外窗遮阳一体化技术。

1、根据《省住房和城乡建设厅关于实施民用建筑设计方案绿色设计审查的通知》（苏建科〔2015〕439 号）要求，建设单位进行民用建筑设计方案绿色设计审查时应在方案中注明遮阳形式及设计指标。

2、建设单位按方案选定外遮阳产品。所选外遮阳产品要充分考虑楼层高度、防水、保温、抗风、安全、开启控制方式等问题。

3、建筑设计单位进行施工图设计时应将外遮阳的安装方式，节点做法纳入施工图设计。

三、加强雨水回收应用技术的推广应用

根据《江苏省绿色建筑设计标准》（DGJ32/J173-2014）要求，积极推广雨水回收应用技术。

1、规划用地面积大于等于 20000 ㎡的新建项目应采取雨水回用措施；规划用地面积大于等于 100000 ㎡的新建项目在水资源综合利用方案中应编制绿色雨水基础设施建设和雨水利用专篇。

2、建设单位报审建筑设计方案绿色设计审查时，应在绿色设计专项说明中按规范要求说明雨水利用措施、景观用水采用非传统水源及集中空调用冷却水、游泳池等用水采取循环处理措施的情况。

四、加强太阳能热水技术的推广应用

根据《江苏省绿色建筑设计标准》（DGJ32/J173-2014）要求，加大太阳能热水技术推广力度。

1、住宅的生活热水应采用太阳能热水供应系统。6 层及 6 层以下的住宅，应采用太阳能热水供应系统；超过 6 层的住宅，应至少为最高供水分区内的每户设置太阳能热水供应系统，且应用总层数不少于 6 层。

2、有热水供应需求的学校、医院、宾馆、体育馆等公共建筑应采用太阳能热水供应系统。

3、由地源热泵系统提供夏季和冬季生活热水时，可不再设置太阳能热水供应系统。

4、鼓励采用空气源热泵热水系统。

5、建设单位报审建筑设计方案绿色设计审查时，应在绿色设计专项说明居住建筑及有热水供应需求的公共建筑中，太阳能热水系统应用情况、系统选用方式及太阳能集热器布置位置。

五、加强公共建筑能耗监测

根据《江苏省绿色建筑设计标准》（DGJ32/J173-2014）要求，加强公共建筑能耗监测。

1、设有集中空调或供暖系统的公共建筑应设置能耗监测系统。

2、国家机关办公建筑或建筑面积大于等于20000㎡的公共建筑应设置能耗监测系统。

3、各栋建筑的能耗监测系统应接入我市的能耗监测平台。

随着国家和省对建筑节能的要求不断提高，新的节能技术应运而生并随着市场的需求而不断优化。我局总结了近年来国家和省大力推广的节能技术，并提出了具体的落实要求。本文自发布之日起执行，此前已发布与本文不一致以本文为准。

徐州市城乡建设局

2016年8月11日

徐州市城乡建设局

徐建发〔2016〕84 号

关于 2015 年度徐州市“古彭杯”优质工程奖的表彰决定

各县（市）、贾汪区、铜山区住建局，开发区建设局，新城区建管处，各有关单位:

根据市城乡建设局《关于开展 2015 年度徐州市“古彭杯”优质工程评选活动的通知》（徐建发〔2016〕50 号）精神，在企业自主申报，县（市）、区建设行政主管部门推荐的基础上，经资料审查、现场复查和市“古彭杯”优质工程奖审定委员会审定，塔式起重机技术改造项目第一联合厂房工程等 56 项房建工程，泉新路等 15 项市政工程，沐河西岸景观带——沐河之星等 4 项园林工程，徐州沈马 110 千伏变电站等 3 项电力工程，戏马台办公楼一、二层及食堂装修改造工程等 18 项装饰装修及幕墙工程，徐州金驹物流园二期项目之仓储加工区 B12 厂房工程等 2 项钢结构工程被评为徐州市“古彭杯”优质工程奖，现予以表彰。

希望受表彰的单位和个人再接再厉，继续发扬创优精神，争取取得更优异的成绩。各县（市）、区建设主管部门要进一步加强工程建设管理，切实采取措施克服质量通病，鼓励企业增强创优意识，多创精品工程，努力提高建设工程质量水平，为我市城乡建设作出新的贡献。

附件：2015 年度徐州市“古彭杯”优质工程奖名单

徐州市城乡建设局

2016 年 8 月 26 日

2015年度徐州市“古彭杯”优质工程（金奖22项）

序号	申报企业	工程名称	项目经理	监理单位	总监
1	中建八局第三建设有限公司	塔式起重机技术改造项目第一联合厂房工程	何　伟		
2	江苏江中集团有限公司	徐州医学院主校区扩建图书馆工程	陈小飞	徐州市建设工程监理有限公司	徐奇光
3	中亿丰建设集团服务有限公司	江苏师范大学文化创意产业园A地块研发孵化大楼	白文华	徐州市建设工程监理有限公司	崔向宇
4	江苏江都建设集团有限公司	徐州机电工程高等职业学校云龙校区教学综合楼	胡巧云	徐州市华厦建设监理有限公司	杨孟永
5	江苏万融工程科技有限公司	望湖阁工程	王　莉	徐州市菲迪克建设工程监理有限公司	张宏伟
6	江苏集慧建设集团有限公司	徐州市精神病院迁建门急诊医技综合楼	李广武		
7	江苏省淮海建设集团有限公司	龙源大厦及附房工程	孟广德	科苑建设工程监理有限公司	侯凯
8	江苏飞龙建筑安装有限公司	邳州市市民活动中心	许治刚	邳州市建正工程建设监理有限公司	张银宗
9	江苏省建筑工程集团有限公司	徐州区域生产资料市场（原木材市场地块）工程二标段（北市场部分）	孙　义		
10	江苏南通二建集团有限公司	邳州市社会福利中心工程	范雪章	江苏平正建设工程管理有限公司	韩凯先
11	江苏南通六建建设集团有限公司	泉山区社区教育培训中心（青少年科技活动中心）	陈　霞	徐州诚信建设监理有限公司	徐勇
12	通州建总集团有限公司	新城区新元大道初级中学建安工程-综合楼	张　雷		
13	浙江中成建工集团有限公司	东城丽景住宅小区A1#、A2#、B1#~B4#楼	严振华	徐州五星建设项目管理有限公司	董晶
14	江苏省建筑工程集团有限公司	龟山民间博物馆主馆	王　华		
15	中兴建设有限公司	丰县中等专业学校新校区A区建设工程A4#楼	陈卫星	徐州中国矿业大学建筑设计咨询研究院有限公司	渠四海
16	南通华新建工集团有限公司	徐州新城区小韩小学建安工程——教学楼	马　继	徐州正大建设项目管理有限公司	刘坤
17	通州建总集团有限公司	新城区新元大道初级中学建安工程-教学楼	张　雷		
18	江苏江中集团有限公司	徐州市云兴小学（云龙工业园二期地块代建小学）	沈世建	江苏科信工程咨询有限公司	周长永
19	江苏集慧建设集团有限公司	徐州工程学院新校区建设公租房工程（三标段）11#、12#楼	李广彬	菲迪克建设工程咨询有限公司	王绪山
20	江苏万融工程科技有限公司	福星宝邸II期工程	王　辉		
21	江苏集慧建设集团有限公司	徐州市精神病院迁建病房楼一期	陈　雷	江苏平正建设工程管理有限公司	陈文胜

2015 年度徐州市“古彭杯”优质工程（银奖 21 项）

序号	申报企业	工程名称	项目经理	监理单位	总监
1	江苏铸砼建设有限公司	新沂市广电业务技术综合服务中心	陈　杰	新沂昆仑建设监理咨询有限公司	吴自强
2	陕西工科建筑工程有限公司	新沂市图书馆工程	李　东	新沂市华厦监理有限公司	曹靖
3	通州建总集团有限公司	汽车展示及维修车间 5	龚雪龙	五星建设工程项目管理有限公司	杨明义
4	江苏润扬建设工程集团有限公司	贾汪泉城新区棚户区改造保障性安居工程地块一（1#¯23#楼、商铺 1¯2#等）	夏朝华	江苏安鹏建设项目管理有限公司	胡桂侠
5	广汇建设工程管理有限公司	徐州市第六期经济适用房（原五期续建）项目（第一标段）	张启峰	华升建筑工程监理有限公司	何继富
6	浙江欣业建设集团有限公司	祥瑞家园 8#、10#、12#-17#、20#、21#楼	严永良	新沂市工程建设监理有限公司	吕成华
7	江苏盛业建设集团有限公司	美的翰城二期二标段 12#、13#、14#楼、幼儿园及二期二标段地下汽车库	许　勇		
8	江苏省淮海建设集团有限公司	美的城三期一标段 C-14#、15#楼工程	冯仰慕	徐州市华厦建设监理有限公司	陈国栋
9	邳州市建筑安装工程公司	东方帝景城四期 11#、15#、17 楼	周　强	徐州创业建设项目管理有限公司	张可民
10	江苏省华建建设股份有限公司	徐州市第六期经济适用房（原五期续建）项目（第三标段）11#楼	陈益民	江苏科信工程咨询有限公司	李文才
11	中建八局第三建设有限公司	新城区国际学校及科教产业园 C 地块一期 17#、18#、26#楼工程	王士群	徐州市建设工程监理有限公司	许永玲
12	江苏永诚建筑安装工程有限公司	东方帝景城四期 12#、20#、21#楼	汤计广	徐州创业建设项目管理有限公司 邳州建正工程监理有限公司	张可民 申涛华
13	江苏汉邦建设集团有限公司	盈佳·香荷湾 5-13#楼人防地下室工程	周厚东	徐州正大建设工程管理有限公司	姜方柱
14	中天建设集团有限公司	雍景新城 2A 期 39#楼工程	吴晓铭	徐州中国矿业大学建筑设计咨询研究院有限公司	陈婷
15	江苏省淮海建设集团有限公司	徐州市第六期经济适用房（原五期续建）项目（第二标段：8#、10#）	李成林	江苏创佳建设项目管理有限公司	吴德永
16	江苏省华建建设股份有限公司	徐州市第六期经济适用房（原五期续建）项目（第三标段）4#、5#楼	陈益民	江苏科信工程咨询有限公司	李文才
17	陕西建工第十一建设集团有限公司	徐州矿务集团九里花园（棚户区改造）4#、5#、6#楼	王　准	江苏广厦建设监理有限公司	沈仪兵
18	江苏江都建设集团有限公司	君廷湖畔沿街商业 4#楼	殷　旭	徐州华扬工程项目管理有限公司	纵瑞光
19	中天建设集团有限公司	雍景新城 2A 期 38#楼工程	吴晓铭	徐州中国矿业大学建筑设计咨询研究院有限公司	陈婷
20	中兴建设有限公司	丰县中等专业学校新校区 A 区建设工程 A5#楼	陈卫星	徐州中国矿业大学建筑设计咨询研究院有限公司	渠四海
21	中兴建设有限公司	丰县中等专业学校新校区 B 区建设工程 B3、B4 宿舍楼	梁中庆	徐州中国矿业大学建筑设计咨询研究院有限公司	夏慧军

2015年度徐州市“古彭杯”优质工程（铜奖 15项）

序号	申报企业	工程名称	项目经理	监理单位	总监
1	邳州市建筑安装工程公司	邳州市东方名郡一期二标段人防2#、3#；S4、S5；5#、12#	刘卫中	邳州建正工程建设监理有限公司	刘树华
2	江苏永诚建筑安装工程有限公司	东方帝景城四期10#22#23#楼	李全军	邳州建正建设监理有限公司	汤亮
3	江苏永诚建筑安装工程有限公司	东方名郡一期3#8#9#楼	王维军	邳州建正建设监理有限公司	刘树华
4	江苏万融工程科技有限公司	苹果新天地3#、4#楼工程	赵阶启		
5	江苏集慧建设集团有限公司	煤建西村定销房3#住宅楼及人防地下室	苏汉超	江苏广厦建设监理有限公司	张杰
6	江苏省淮海建设集团有限公司	下洪尚景园棚户区改造定销房工程第四标段（3#、5#、8#楼）	张宜建		
7	邳州市广厦建筑安装工程有限公司	和平广场1#楼	龚培永	邳州市建正建设工程监理有限公司	王新风
8	南通五建建设工程有限公司	下洪尚景园棚户区改造定销房三标段6#、7#楼工程	王爱军	江苏安鹏建设项目管理有限公司	朱亮
9	江苏省淮海建设集团有限公司	徐州市第六期经济适用房（原五期续建）项目（第二标段：3#）	李成林	江苏创佳建设项目管理有限公司	吴德永
10	上海绿地建设（集团）有限公司	科倍尚城住宅一期5#、6#、10#、11#楼	祁龙生	新沂市工程建设监理有限公司	顾永生
11	南通海洲建设集团有限公司	徐州紫金东郡23#楼	杨士余	徐州市建设工程监理有限公司	杜庆伟
12	中建八局第三建设有限公司	徐州紫金东郡30#住宅楼工程	周　斌	江苏科信工程咨询有限公司	刘贵明
13	江苏集慧建设集团有限公司	徐州市蓝柏湾住宅小区B1#楼	杭　俊		
14	江苏永诚建筑安装工程有限公司	东方帝景城四期16#楼	汤计广	邳州建正建设监理有限公司	申涛华

2015年度徐州市“古彭杯”优质工程（市政15项）

序号	申报企业	工程名称	项目经理	监理单位	总监
1	徐州市政建设集团有限责任公司	泉新路市政工程	董　潭	江苏平正建设工程管理有限公司	郁柳
2	无锡市交通工程有限公司	城市综合市政公共管廊工程	蒋　豪	新沂市工程建设监理有限公司	孙丁山
3	江苏建坤建设工程有限公司	山水大道东延建设工程	张淑丽		
4	徐州大通市政建设工程有限公司	丰县复新河西路北延段（北环路-北苑路）市政工程	郑　蕊		
5	江苏泰瑞市政园林工程有限公司	丰县向阳北路改造工程	彭周媛	徐州华厦建设监理有限公司	朱信伟
6	徐州市政建设集团有限责任公司	徐州市龙亭污水处理厂二期扩建工程	王大连	徐州中国矿业大学建筑设计咨询研究院有限公司	侯先纹
7	徐州市政建设集团有限责任公司	徐州市新城区J1路（太行路-秦郡路）道路工程	孙胜利	徐州华扬工程项目管理有限公司	张庆
8	徐州市政建设集团有限责任公司	徐州泉山经济开发区兴隆路北延市政工程	张学可	江苏安鹏建设项目管理有限公司	刘保胜
9	徐州市政建设集团有限责任公司	徐州泉山经济开发区兴隆路北延二期工程	刘二磊	江苏平正建设管理有限公司	郁柳
10	江苏邦实建设工程有限公司	睢宁县东升街路面修复工程	冯文会		
11	徐州力拓市政工程有限公司	丰县西城路南延建设工程	徐　建		
12	江苏建坤建设工程有限公司	徐州市新城区沿故黄河道路（新安路-彭祖大道）东侧慢车道、人行道BT工程	李　龙		
13	徐州腾威市政工程有限公司	睢宁县天虹大道路面养护工程	许　艳		
14	徐州大通市政建设工程有限公司	三环西路高架快速路雨水工程（第二标段）	吕迎春	江苏安鹏建设项目管理有限公司	曹廷俊
15	徐州创新园林绿化工程有限公司	沛县垃圾处理厂3#填埋池	张文斌		

2015 年度徐州市“古彭杯”优质工程（园林 4 项）

序号	申报企业	工程名称	项目经理	监理单位	总监
1	江苏山水环境建设集团股份有限公司	沭河西岸景观带——沭河之星	陈　军	新沂市工程建设监理有限公司	王卫民
2	徐州市九州生态园林股份有限公司	徐州市悬水湖服务中心景观绿化工程	王宗茂		
3	徐州大通市政建设工程有限公司	万悦城小区市政道路及园林景观绿化工程	朱礼光	江苏平正建设工程管理有限公司	韩军
4	江苏南通六建建设集团有限公司	彭城欢乐世界商住用地（A、E 地块）商业区室外市政、景观工程	王林华	江苏平正建设工程管理有限公司	韩军

2015 年度徐州市“古彭杯”优质工程（电力 3 项）

序号	申报企业	工程名称	项目经理	监理单位	总监
1	徐州送变电有限公司	徐州沈马 110 千伏变电站工程	殷　森		
2	徐州送变电有限公司	200kV 赵易双回送电线路工程	赵东海		
3	徐州送变电有限公司	220kV 易城变电站	赵昌新		

2015 年度徐州市“古彭杯”优质工程（建筑装饰、幕墙 18 项）

序号	申报企业	工程名称	项目经理	监理单位	总监
1	天正建筑装饰江苏有限公司	戏马台办公楼一、二层及食堂装修改造工程	朱攀登		
2	江苏笃有建设股份有限公司	高新区创业服务中心室内装修装饰工程二标段	候　森		
3	泉州粤港装饰工程有限公司	高新区创业服务中心室内装修装饰工程一标段	崔康生		
4	徐州建筑装饰集团有限公司	徐州盐业大厦装修及消防工程	刘　刚	徐州华扬工程项目管理有限公司	李兆阳
5	江苏海洋建筑装饰工程有限公司	徐州市中心医院新城区分院 1 号楼综合楼内装饰二标段	赵　玲		
6	徐州建筑装饰集团有限公司	徐州旅游服务集聚区项目装修工程	王昌海		
7	江苏恒达建筑集团有限公司	徐州高级中学艺体教学中心装修工程	赵立新	徐州市华厦建设监理有限公司	刘云阁
8	江苏海洋建筑装饰工程有限公司	新城区 C6 地块项目商办综合楼公共部位装修	扈家田		
9	徐州建筑装饰集团有限公司	徐州市三环西路高架快速路项目装饰工程 XS-ZS3 标	仲兆华		
10	江苏联泰装饰工程科技有限公司	睢宁县殡仪馆 A、B、C 区装饰装修工程	高玉梅		
11	徐州市红太阳装璜工程有限公司	锦凤溪安置房小区内外墙装饰工程	赵维娟		
12	江苏笃有建设股份有限公司	徐州文化创意园装饰	姚　虎		
13	天正建筑装饰江苏有限公司	贾汪区气象局防灾减灾业务中心室内装饰工程	李　健		
幕墙 5 项					
14	徐州建筑装饰集团有限公司	徐州高新区科技创业服务中心	胡济麟		
15	江苏海洋建筑装饰工程有限公司	新城区美的翰城商业综合楼幕墙工程	王　毅		
16	福建省茂盛建设工程有限公司	华府天地外立面幕墙分包工程（1-11#）	孙贵生		
17	江苏笃有建设股份有限公司	徐州高级中学艺体教学中心幕墙工程	邢喜峰	徐州市华厦建设监理有限公司	刘云阁
18	徐州明大装饰工程有限公司	徐州市 2011-9 号 A 地块住宅门头石材干挂工程（一标段）	常爱生		

2015年度徐州市“古彭杯”优质工程（钢结构2项）

序号	申报企业	工程名称	项目经理	监理单位	总监
1	江苏省淮海建设集团有限公司	徐州金驹物流园二期项目之仓储加工区B12厂房工程	韩福珍	徐州中国矿业大学建筑设计咨询研究院有限公司	吴庆安
2	广汇建设工程管理（徐州）有限公司	徐州保税区物流中心（B型）项目	袁吉坤		

徐州市城乡建设局

徐建通〔2016〕7 号

关于 2016 年上半年绿色建筑暨建筑节能工作完成情况的通报

各县（市）、铜山、贾汪，开发区建设局，新城区建管处，各有关单位:

根据《关于下达 2016 年徐州市绿色建筑暨建筑节能工作任务分解的通知》（徐建发〔2016〕39 号）要求，我局对各责任单位上半年建筑节能工作完成情况进行了考核，现将有关情况通报如下:

一、整体完成情况

今年省住建厅对我市的建筑节能工作共考核 17 项指标，截至 2016 年 6 月 30 日，其中 15 项指标已完成半年任务，2 项指标未完成半年任务。

1、已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、公共建筑面积、居住建筑太阳能光热、公共建筑太阳能光热、新建建筑浅层地能、居住建筑既有建筑节能改造、公共建筑既有建筑节能改造、二星及以上绿色建筑标识项目、新增建筑能效测评项目、年度能耗统计项目、累计年末分项计量项目、科技成果推广项目、区域示范项目、省级示范项目。

2、未完成半年任务指标为：运行标识项目、年度能源审计项目。

二、各责任单位完成情况

1、丰县（完成率 75%）

考核指标 16 项，其中 12 项任务指标已完成，4 项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、公共建筑面积、居住建筑太阳能光热、公共建筑太阳能光热、新建建筑浅层地能、居住建筑既有建筑节能改造、公共建筑既有建筑节能改造、二星及以上绿色建筑标识项目、新增建筑能效测评项目、年度能耗统计项目、累计年末分项计量项目。

未完成半年任务指标为：运行标识项目、年度能源审计项目、科技成果推广项目、省级示范项目。

2、沛县（完成率76.5%）

考核指标17项，13项任务指标已完成，4项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、公共建筑面积、居住建筑太阳能光热、公共建筑太阳能光热、居住建筑既有建筑节能改造、公共建筑既有建筑节能改造、二星及以上绿色建筑标识项目、新增建筑能效测评项目、年度能耗统计项目、累计年末分项计量项目、区域示范项目、省级示范项目。

未完成半年任务指标为：新建建筑浅层地能、运行标识项目、年度能源审计项目、科技成果推广项目。

3、邳州（完成率66.7%）

考核指标15项，10项任务指标已完成，5项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、公共建筑面积、居住建筑太阳能光热、公共建筑太阳能光热、新建建筑浅层地能、居住建筑既有建筑节能改造、公共建筑既有建筑节能改造、新增建筑能效测评项目、年度能耗统计项目。

未完成半年任务指标为：二星及以上绿色建筑标识项目、运行标识项目、年度能源审计项目、累计年末分项计量项目、科技成果推广项目。

4、新沂（完成率43.8%）

考核指标16项，7项任务指标已完成，9项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、居住建筑太阳能光热、公共建筑既有建筑节能改造、年度能耗统计项目、科技成果推广项目、省级示范项目。

未完成半年任务指标为：公共建筑面积、公共建筑太阳能光热、新建建筑浅层地能、居住建筑既有建筑节能改造、二星及以上绿色建筑标识项目、运行标识项目、新增建筑能效测评项目、年度能源审计项目、累计年末分项计量项目。

5、睢宁（完成率 43.8%）

考核指标 16 项，7 项任务指标已完成，9 项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、公共建筑面积、新建建筑浅层地能、居住建筑既有建筑节能改造、年度能耗统计项目、科技成果推广项目。

未完成半年任务指标为：居住建筑太阳能光热、公共建筑太阳能光热、公共建筑既有建筑节能改造、二星及以上绿色建筑标识项目、运行标识项目、新增建筑能效测评项目、年度能源审计项目、累计年末分项计量项目、省级示范项目。

6、铜山（完成率 37.5%）

考核指标 16 项，6 项任务指标已完成，10 项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、公共建筑面积、居住建筑太阳能光热、新增建筑能效测评项目、年度能耗统计项目。

未完成半年任务指标为：公共建筑太阳能光热、新建建筑浅层地能、居住建筑既有建筑节能改造、公共建筑既有建筑节能改造、二星及以上绿色建筑标识项目、运行标识项目、年度能源审计项目、累计年末分项计量项目、科技成果推广项目、省级示范项目。

7、贾汪（完成率 33.3%）

考核指标 15 项，5 项任务指标已完成，10 项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、居住建筑太阳能光热、公共建筑太阳能光热、年度能耗统计项目。

未完成半年任务指标为：公共建筑面积、新建建筑浅层地能、居住建筑既有建筑节能改造、公共建筑既有建筑节能改造、二星及以上绿色建筑标识项目、运行标识项目、新增建筑能效测评项目、年度能源审计项目、累计年末分项计量项目、科技成果推广项目。

8、开发区（完成率46.2%）

考核指标13项，6项任务指标已完成，7项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、公共建筑面积、居住建筑太阳能光热、新增建筑能效测评项目、年度能耗统计项目。

未完成半年任务指标为：公共建筑太阳能光热、新建建筑浅层地能、二星及以上绿色建筑标识项目、运行标识项目、年度能源审计项目、累计年末分项计量项目、科技成果推广项目。

9、新城区（完成率60%）

考核指标15项，9项任务指标已完成，6项任务指标未完成。

已完成半年任务指标为：新建节能建筑面积、居住建筑面积、公共建筑面积、居住建筑太阳能光热、二星及以上绿色建筑标识项目、新增建筑能效测评项目、年度能耗统计项目、区域示范项目、省级示范项目。

未完成半年任务指标为：公共建筑太阳能光热、新建建筑浅层地能、运行标识项目、年度能源审计项目、累计年末分项计量项目、科技成果推广项目。

三、各责任单位综合排名

根据指标完成情况各责任单位排名依次为沛县、丰县、邳州、新城区、开发区、新沂、睢宁、铜山、贾汪。沛县指标完成率最高，综合排名第一；铜山、贾汪指标完成率较低，综合排名靠后。

四、存在问题

1、全市各县（市）、区差距较大，个别单位指标完成率较低。

2、绿色建筑指标，尤其运营是运行标识项目完成存在一定难度。

3、建筑能耗审计工作尚未开展。

五、下半年工作要求

下半年，建筑节能工作任务艰巨，难点突出，为全面完成全年各项任务目标，现提出如下要求:

1、各责任单位要认真查找不足，寻找突破点，各地区要发挥主观能动性，主动作为，

2、各责任单位要指标任务落实到具体项目上，推项目、破难题，带动目标任务的完成;

3、各责任单位要增强工作的协调性，各部门要联动，促进目标任务的完成。

五、各项指标具体完成情况

详见附件。

徐州市城乡建设局

2016 年 8 月 22 日

2016年二季度各县区建筑节能任务完成情况（一）

地区	新建节能建筑面积（万㎡）			居住建筑（万㎡）			公共建筑（万㎡）			太阳能光热（万㎡）						浅层地能（万㎡）			既有建筑节能改造（万㎡）					
										居住建筑			公共建筑			新建建筑			居住建筑			公共建筑		
	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率
丰县	40	52.27	130.68%	25	44.39	177.56%	15	7.88	52.53%	15	44.39	295.93%	2	1.54	77.00%	2	2.29	114.50%	2	3	150.00%	3	2	66.67%
沛县	40	85.11	212.78%	25	72.51	290.04%	15	12.6	84.00%	15	13.22	88.13%	2	2.48	124.00%	2	0	0.00%	2	6	300.00%	3	7.3	243.33%
邳州	40	132.96	332.40%	25	118.5	474.00%	15	14.46	96.40%	15	100.48	669.87%	2	4.96	248.00%	2	14.42	721.00%	2	2.94	147.00%	3	3.46	115.33%
新沂	40	38.82	97.05%	25	37.43	149.72%	15	1.39	9.27%	15	18.17	121.13%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	3	2.17	72.33%
睢宁	40	31.3	78.25%	25	19.8	79.20%	15	11.5	76.67%	15	3.5	23.33%	2	0.83	41.50%	2	2.07	103.50%	2	1.87	93.50%	3	0.26	8.67%
铜山	40	36.1	90.25%	25	26.1	104.40%	15	10	66.67%	15	10.16	67.73%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	2	0.75	37.50%	3	0	0.00%
贾汪	40	23.9	59.75%	25	18.4	73.60%	15	5.5	36.67%	15	9.73	64.87%	2	2.2	110.00%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	3	0	0.00%
开发区	40	49.1	122.75%	25	41	164.00%	15	8.4	56.00%	15	7.6	50.67%	2	0	0.00%	2	0	0.00%						
新城区	40	51.17	127.93%	25	29	116.00%	15	22.17	147.80%	15	11.7	78.00%	2	0	0.00%	2	0	0.00%						
市区	260	553.3	212.81%	235	273.9	116.55%	35	279.4	798.29%	55	46.9	85.27%	9	5.2	57.78%	12	5	41.67%	6	4	66.67%	9	5	55.56%
合计	620	1054.33	170.05%	460	681.03	148.05%	170	373.3	219.59%	190	265.85	139.92%	27	17.21	63.74%	30	23.78	79.27%	20	18.56	92.80%	30	20.19	67.30%

2016 年第 8 期　准印证号：（S2016）03000069

2016年二季度各县区建筑节能任务完成情况（二）

地区	绿色建筑						新增能效测评项目（项）			节能运行监管（项）									科技成果推广项目（项）			区域示范			省级示范项目		
	二星及以上标识项目（万㎡）			运行标识项目数量（项）						年度能耗统计项目			年度能源审计项目			累计年末分项计量项目						完成验收评估（个）					
	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率	任务	实际	完成率
丰县	7	9.12	130.29%	1	0	0.00%	2	3	150.00%	6	10	166.67%	2	0	0.00%	2	1	50.00%	1	0	0.00%				1	0	0.00%
沛县	10	29.09	290.90%	1	0	0.00%	2	5	250.00%	6	10	166.67%	2	0	0.00%	2	3	150.00%	1	0	0.00%	1	1	100.00%	2	1	50.00%
邳州	7	0	0.00%	1	0	0.00%	2	1	50.00%	6	10	166.67%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	1	0	0.00%						
新沂	7	0	0.00%	1	0	0.00%	2	0	0.00%	6	10	166.67%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	1	5	500.00%				1	1	100.00%
睢宁	7	0	0.00%	1	0	0.00%	2	0	0.00%	6	10	166.67%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	1	1	100.00%				1	0	0.00%
铜山	7	0	0.00%	1	0	0.00%	2	2	100.00%	6	10	166.67%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	1	0	0.00%				1	0	0.00%
贾汪	7	0	0.00%	1	0	0.00%	2	0	0.00%	6	10	166.67%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	1	0	0.00%						
开发区	7	0	0.00%	1	0	0.00%	2	5	250.00%	6	200	3333.33%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	1	0	0.00%						
新城区	10	28.8	288.00%	1	0	0.00%	2	13	650.00%	6	80	1333.33%	2	0	0.00%	2	0	0.00%	1	0	0.00%	1	1	100.00%	1	1	100.00%
市区	51	17.76	34.82%	1	0	0.00%	22	7	31.82%	26	550	2115.38%	22	0	0.00%	30	32	106.67%	3	2	66.67%				3	3	100.00%
合计	120	84.77	70.64%	10	0	0.00%	40	36	90.00%	80	900	1125.00%	40	0	0.00%	48	36	75.00%	12	8	66.67%	2	2	100.00%	10	6	60.00%

江苏省住房和城乡建设厅

苏建价函〔2016〕570号

省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知

各省辖市建设局（委），各有关单位:

根据《省住房和城乡建设厅关于对建设工程人工工资单价实行动态管理的通知》（苏建价〔2012〕633号），我厅组织各市测算了建设工程人工工资指导价，现予以发布，从2016年9月1日起执行。

附件:　江苏省建设工程人工工资指导价

江苏省住房城乡建设厅

2016年8月19日

江苏省建设工程人工工资指导价

序号	地区	工种		建筑工程	装饰工程	安装、市政工程	修缮加固工程	城市轨道交通工程	古建园林工程			机械台班	点工
									第一册	第二册	第三册		
1	苏州市	包工包料工程	一类工	95	95-123	87	85	91	83	93	80	90	102
			二类工	91		83							
			三类工	85		78							
		包工不包料工程		120	123-151	110	114	120	112	121	112		
2	南京市 无锡市 常州市	包工包料工程	一类工	93	93-121	85	84	90	82	92	79	90	101
			二类工	90		82							
			三类工	84		77							
		包工不包料工程		118	121-147	107	113	118	111	120	111		
3	扬州市 泰州市 南通市 镇江市	包工包料工程	一类工	92	92-120	85	84	89	81	91	78	90	100
			二类工	89		81							
			三类工	84		77							
		包工不包料工程		118	120-146	106	112	118	109	119	109		
4	徐州市 连云港市　淮安市 盐城市 宿迁市	包工包料工程	一类工	92	91-119	84	83	88	81	91	77	90	99
			二类工	88		81							
			三类工	83		75							
		包工不包料工程		117	119-145	106	111	117	108	118	109		

2016 年 8 月份徐州市工程建设项目招标投标情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额（万元）	招标方式	中标单位	项目经理	标底造价	中标价	中标工期
1	江苏省电力公司徐州供电公司	2016年6月第一批居配工程 01 标（睢宁人民西路内线、睢宁人民西路外线 ）	睢宁	280	公开招标	徐州市彭电电气工程有限公司	王方春	274.34	128.72	90
2	江苏省电力公司徐州供电公司	2016年6月第一批居配工程 02 标（风尚米兰、中央金座 ）	徐州、丰县	160	公开招标	苏州市天平水电安装合作公司	周建平	152.11	71.03	90
3	江苏省电力公司徐州供电公司	2016年6月第一批居配工程 03 标（云龙工业园 ）	徐州市	150	公开招标	江苏华翔电力建设有限公司	闫　秀	147.99	69.45	60
4	徐州康乐房屋开发经营公司	徐州市第七期经济适用房外墙涂料工程（第一标段）	徐州市天齐北路东侧、鼓楼区老年公寓西侧	410	公开招标	江苏省淮海建设集团有限公司	王保明	415.86	297.00	30
5	徐州康乐房屋开发经营公司	徐州市第七期经济适用房外墙涂料工程（第二标段）	徐州市天齐北路东侧、鼓楼区老年公寓西侧	336	公开招标	江苏立弘建筑工程有限公司	张瑞永	334.20	237.69	30
6	徐州康乐房屋开发经营公司	徐州市第七期经济适用房外墙涂料工程（第三标段）	徐州市天齐北路东侧、鼓楼区老年公寓西侧	446	公开招标	徐州建筑装饰集团有限公司	张　腾	444.62	304.44	30
7	徐州市鼓楼区城市管理局	鼓楼区道路、小街巷安装路灯工程	徐州市鼓楼区	294	公开招标	扬州市明都照明有限公司	张志友	294.73	222.00	60
8	徐州市云龙区房产服务中心	2016年云龙区老小区破损路面修整工程	徐州市云龙区民富园	508	公开招标	江苏省淮海建设集团有限公司	唐秋喜	507.56	432.44	60
9	徐州九里山文化旅游发展有限公司	龟山民间博物馆 B3 区道路绿化景观工程	鼓楼区平山路西侧、幸福家园南侧	600	公开招标	浙江沧海市政园林建设有限公司	范久祥	595.20	473.18	30
10	徐州市城市管理局	苏堤南路道路综合整治工程	苏堤南路	1500	公开招标	江苏荣德建设有限公司	左淑田	973.32	834.56	60
11	徐州市城市管理局	和平东路道路综合整治工程	和平东路	1300	公开招标	江苏集慧建设集团有限公司	张　威	1218.63	1046.19	60
12	徐州市城市管理局	凤鸣路道路综合整治工程	凤鸣路	1500	公开招标	徐州大通市政建设工程有限公司	柳雪莹	1235.68	1058.36	60
13	中国邮政储蓄银行股份有限公司徐州市分行	中国邮政储蓄银行股份有限公司徐州市分行营运用房智能化工程	徐州市汉源大道西	800	公开招标	徐州市红太阳装璜工程有限公司	朱湘举	772.86	628.03	140

2016年8月份徐州市工程建设项目招标投标情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额（万元）	招标方式	中标单位	项目经理	标底造价	中标价	中标工期
14	徐州市市政园林局	徐州市百果园服务设施（展厅装修）工程	徐州市百果园内	410	公开招标	江苏凤城建设工程有限公司	胡　鹏	414.04	311.79	30
15	徐州市新城区国有资产经营有限责任公司	徐州市综合便民服务中心装饰工程	徐州市新城区	3800	公开招标	南通华新建工集团有限公司	唐义雄	3753.28	3352.03	50
16	徐州市铜山区郑徐客运专线建设指挥部	郑徐客专铜山区夹河高中还建项目10KV配电电器工程	徐州市铜山区大彭镇	600	公开招标	江苏华翔电力建设有限公司	韩友强	574.91	441.64	30
17	徐州高速铁路投资有限公司	徐州第一中学高铁新城校区建设项目	徐州经济技术开发区和平大道以北、凤凰山以东	14000	公开招标	南通四建集团有限公司	张　辉	14955.48	12786.22	300
18	徐州市鼓楼区住房和建设局	经适房五六期学校周边道路项目	三环北路以北、徐矿城以东	230	公开招标	徐州大通市政建设工程有限公司	李　佳	200.05	176.29	60
19	徐州市鼓楼区住房和建设局	徐州市平山路北延市政道路(桩号K0+000~K0+360段)	徐州市鼓楼区	650	公开招标	山河建设集团有限公司	陈闽富	625.01	485.92	60
20	徐州康乐房屋开发经营公司	徐州市第二期公共租赁房（含廉租房）项目管材及管件采购	泉山区欣欣路北侧、污水处理厂南侧	160	公开招标	徐州市珈良物资贸易中心	——	155.00	135.01	20
21	徐州市新盛超华置业有限公司	徐州市2010-23号A地块（君盛广场）自动扶梯及自动人行道工程	徐州市鼓楼区中山北路和奔腾大道交叉口东南	600	公开招标	江南嘉捷电梯股份有限公司	——	550.00	525.40	120
22	苏州高新(徐州)置地有限公司	彭城欢乐世界A、E地块商业楼公共空间装饰工程	徐州市三环南路西南侧、玉带河北侧	600	公开招标	江苏海洋建筑装饰工程有限公司	韩文强	681.81	516.13	100
23	徐州市新盛建设发展投资有限公司	徐州市珠山艺术街区配电工程	三环南路北、珠山东路西	3000	公开招标	江苏永达电力电信安装工程有限公司	冯小卫	2944.80	2876.93	90
24	徐州泉山经济开发区投资发展有限公司	腾祥路污水管网工程	徐州市泉山经济开发区	570	公开招标	徐州市政建设集团有限责任公司	刘二磊	578.73	439.37	210
25	徐州市第三十五中学	徐州市第三十五中学科技楼抗震加固工程	徐州市黄河东路92号	365	公开招标	河南省广宇建设集团有限公司	王家莉	365.14	293.38	60
26	徐州市云龙区城市管理局	云龙区区管道路综合整治工程项目一标段	徐州市云龙区	615	公开招标	江苏集慧建设集团有限公司	孟　欢	615.12	514.85	40

2016年8月份徐州市工程建设项目招标投标情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额（万元）	招标方式	中标单位	项目经理	标底造价	中标价	中标工期
27	徐州市云龙区城市管理局	云龙区区管道路综合整治工程项目二标段	徐州市云龙区	538	公开招标	徐州广通建筑安装工程有限公司	纵瑞雪	537.85	435.67	30
28	徐州市鼓楼区房产服务中心	2016 年鼓楼区老旧小区整治工程	徐州市鼓楼区	305	公开招标	徐州大通市政建设工程有限公司	张言石	305.25	255.92	30
29	徐州市云龙区城市管理局	徐州市云龙区公厕提升改造工程	徐州市云龙区	320	公开招标	江苏君临建设工程有限公司	屠佩娟	274.72	248.35	45
30	徐州云盛建设发展投资有限公司	徐州市云龙区社会福利中心智能化系统工程	云龙区经二路东侧、土山寺农贸市场北	470	公开招标	江苏荣德建设有限公司	秦淑莉	560.01	448.02	60
31	徐州市城市管理局	迎宾大道道路综合整治工程	迎宾大道	200	公开招标	陕西建工第十一建设集团有限公司	罗宏亮	444.89	364.88	60
32	云龙区嘉华商务宾馆	云龙区嘉华商务宾馆装修工程	云龙区	45	直接发包	江苏金元装饰工程有限公司	董吉辉	45.00	45.00	60
33	徐州世茂新城房地产开发有限公司	世茂汉之源西区二期 9#、10#、15#楼桩基	云龙区	215.14	直接发包	安徽岩土工程有限责任公司	万敬东	215.14	215.14	60
34	江苏新引领教育咨询有限公司	江苏新引领教育咨询有限公司室内装修工程		45	直接发包	江苏力山建设集团有限公司	王　琳	45.00	45.00	30
35	徐州世茂新城房地产开发有限公司	世茂汉之源西区二期住宅楼 3#、5#（底层沿街商业 S3、S6）、9#、10#、13#、15#及 B 区地库土建	徐州市云龙区	12239.18	直接发包	中建八局第三建设有限公司	李昊峰	12239.18	12239.18	685
36	徐州市云龙区园林绿化管理处	云龙区迎检线路云祥路、黄山大道、郭庄路、庆丰路绿化提升	徐州市云龙区	46	直接发包	杭州天开市政园林工程有限公司	余其东	46.00	46.00	20
37	徐州市云龙区园林绿化管理处	云龙区迎检线路绿苑路绿化提升工程	徐州市云龙区	46	直接发包	徐州市龙兴园林绿化工程有限公司	赵永娟	46.00	46.00	20
38	徐州市泉山区文化教育体育局	徐州市矿山路第二小学项目桩基工程	徐州市云龙区	92	直接发包	江苏文景建设工程有限公司	陈子默	92.00	92.00	60
39	徐州城置有限公司	城置国际花园城 22#楼（幼儿园）	徐州经济技术开发区	348.65	直接发包	江苏大都建设工程有限公司	朱金红	348.65	348.65	120
40	徐州新盛绿城置业发展有限公司	徐州云龙湖东项目（紫薇公馆）A 地块 T21-T29 住宅、T35-T38 住宅、T46 住宅、T45 商业、地下车库总承包	徐州市云龙湖东	7014.79	直接发包	南通八建集团有限公司	陈栋梁	7014.79	7014.79	540
41	徐州荣凯置业有限公司	姚庄南 A、B 地块（荣盛花语城）A 地块三期地下室		3270.43	直接发包	江苏五星建设集团有限公司	张利民	3270.43	3270.43	180

2016年8月份徐州市工程建设项目招标投标情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	投资额（万元）	招标方式	中标单位	项目经理	标底造价	中标价	中标工期
42	江苏汇联置业有限公司	云龙华府C1#、C2#、人防地下车库桩基工程		167.14	直接发包	江苏泰美建设有限公司	孙厚海	167.14	167.14	60
43	徐州中锐建设有限公司	新城区国际学校及科教产业园地块-C地块（中锐星尚城）21#、22#、30#、31#、32#、33#、40#、41#、42#楼桩基	徐州市新城区	436.49	直接发包	江苏晟耀岩土工程有限公司	马培才	436.49	436.49	47
44	徐州中锐建设有限公司	新城区国际学校及科教产业园地块-C地块（中锐星尚城）21#、22#、30#、31#及6#北地库土建工程	徐州市新城区	13376.80	直接发包	中建八局第三建设有限公司	王士群	13376.80	13376.80	715
45	徐州中锐建设有限公司	新城区国际学校及科教产业园B地块1-6#楼及地下室土建工程	徐州市新城区	5246.01	直接发包	中建八局第三建设有限公司	宋秀兵	5246.01	5246.01	385

2016年6月份主要建筑材料市场价导价

序号	材料名称	规格	单位	含税价	运费价	税率%	备注
1	螺纹钢	HRB400	吨	3	0	17	3
2	螺纹钢	HRB400	吨	3	0	17	3
3	螺纹钢	HRB400	吨	3	0	17	3